



MĚSTYS Chodová Planá
Pohraniční stráž 129
348 13 CHODOVÁ PLANÁ

**Zkrácené usnesení
ze zasedání rady městyse
č. 26**

Ze dne:
16.4. 2024

109. RM schvaluje:

1. Předložený program zasedání, jeho doplnění a způsob rozpravy vždy v návaznosti na jednotlivé body programu.
2. V souladu s usnesením č. 35.1. ze zasedání ZM 12.2.2024 Rozpočtové opatření č. 1/2024. (bod programu 26.2.1)
3. Aktualizaci Nájemní smlouvy na lesní pozemky v majetku městyse se společností Chodovka a.s., Chodová Planá s tím, že znění smlouvy bude zachováno a pouze přílohy budou aktualizovány v souladu se zápisem v KN. (bod programu 26.3)
4. Pronájem části pozemku p.č. 138/1, ostatní plocha o výměře 18 m² v k.ú. Chodová Planá, za účelem zastavění montovanou garáží na dobu neurčitou. (bod programu 26.5.2)
5. Pronájem pozemku p.č. 100/1, zahrada, o výměře 635 m² v k.ú. Michalovy Hory za účelem využití jako zahrada na dobu neurčitou. (bod programu 26.6)
6. Cenovou nabídku společnosti SPIRAL spol. s r.o., ing. Pavel Kodýtek, Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice ze dne 2.4.2024 na PD pro 8 rodinných řadových domů – obytná zóna Včelnice. (bod programu 26.7)
7. Vyhlášení záměru výpůjčky pozemku p.č. 179/1, vodní plocha o výměře 1719 m² v k.ú. Chodová Planá (bod programu 26.9.2)
8. Uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 4279, Chodová Planá za účelem zřízení přípojky elektřiny k pozemku st.p.č. 374 v k.ú. Chodová Planá za jednorázovou náhradu. (bod programu 26.13)
9. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 3414/5, p.č. 116/1, p.č. 118/3, p.č. 118/4, p.č. 125/1, p.č. 137/1, p.č. 3608 a p.č. 3410/31 v k.ú. Chodová Planá pro umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení sítě za jednorázovou náhradu. (bod programu 26.14.2)
10. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu městyse na rok 2024 na činnost Střediska Víteček Černošín v roce 2024 pro 15. Přední hlídku Royal Rangers Mariánské Lázně Kč. (bod programu 26.15)

11. Vyhlášení pronájmu části pozemku p.p.č. 3410/19, ostatní plocha o výměře 6 m² v k.ú. Chodová Planá za účelem umístění AlzaBoxu.
(bod programu 26.16)

110. RM neschvaluje:

1. Žádost o povolení k užívání účelové komunikace a to z důvodu její neopodstatněnosti. Dle skutečného stavu část p.p.č 1512/1, ostatní plocha nacházející se u hranice předmětných pozemků sloužící a je užívána jako účelová komunikace k st.p.č. 157 a p.p.č. 201/7 a v platném ÚPO je vedena jako plocha dopravní infrastruktury, která zaručuje přístupnost k pozemkům.
(bod programu 26.11.1)

111. RM bude souhlasit:

1. S rekonstrukcí středotlakového plynovodu v ulici Pohraniční stráže, Chodová Planá dle přiložené situace k žádosti s tím, že rekonstrukce bude provedena až po uplynutí záruční doby nově zrekonstruovaného chodníku v rámci stavby „Chodník podél silnice I/21, Chodová Planá – II. etapa“ tj. po 8.12.2031.
(bod programu 26.4)

112. RM souhlasí:

1. S pořádáním automobilových závodů do vrchu spolkem Krušnohorský pohár z.s., s uzavírkou silnice č. III/19829 Michalovy Hory – Boněnov a objízdné trasy k uzavírce dle předloženého mapového zákresu.
(bod programu 26.10.1)

2. Aby městys Chodová Planá byl garantem závodů, s propůjčení znaku městyse Chodová Planá za účelem propagace městyse Chodová Planá a aby se tento závod jel o putovní pohár starosty městyse Chodová Planá.
(bod programu 26.10.2)

3. S propůjčením obecních pozemků na vybudování depa závodních strojů od 23.5.2024 od 15.00 hod do 26.5.2024 do 20.00 hod. dle předloženého mapového zákresu.
(bod programu 26.10.3)

4. S opravou plotu ve vlastnictví žadatelů, jehož výška nepřesáhne 2 m a bude se skládat z KB plotových tvarovek a drátěného pletiva.
(bod programu 26.11.2)

5. Se stavbou „FTTx_Č__CHTAC1_Chodová Planá sídliště_OK“ dle předložené PD zpracované společností SUPTel – PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň č.z. 38599, datum 02/2024 pro investora CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha.
(bod programu 26.14.1)

6. Aby při příležitosti Vítání občánků byly věnovány Pamětní mince.
(bod programu 26.17)

113. RM doporučuje ZM:

1. Vzít na vědomí Rozpočtové opatření č. 1/2024 v plném rozsahu.
(bod programu 26.2.2)

2. Schválit prodej části p.p.č. 2693/8, trvalý travní porost o výměře 21 m² v k.ú. Chodová Planá (dle GP č. 1361-259/2023 se jedná o st.p.č. 933) společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín DPH.
(bod programu 26.8)

114. RM nedoporučuje ZM:

1. Schválit prodej pozemku p.č. 3250/101 orná půda o výměře 1169 m² v k.ú. Chodová Planá určený k výstavbě RD za podmínek schválených ZM ze dne 24.4.2023, č. usn. 19.9. společnosti TRINADE Solution s.r.o., Moskevská 2297/50, 400 01 Ústí nad Labem.
(bod programu 26.12)

115. RM bere na vědomí:

1. Výpověď z Nájemní smlouvy č. 240 uzavřené dne 9.9.20219 k 31.3.2024.
(bod programu 26.9.1)

116. RM revokuje:

1. Usnesení č. 105.3 ze dne 25.3.2024.
(bod programu 26.5.1)

117. RM v působnosti: valné hromady obchodní společnosti CHODOVKA a.s. se sídlem Chodová Planá, Pohraniční stráž 474, PSČ 348 13, IČ 28000811, zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1382 na svém zasedání dne 16. 4. 2024 **rozhodla a:**

- a) schvaluje řádnou účetní závěrku společnosti CHODOVKA a.s. sestavenou za období od 1.1.2023 do 31.12.2023, která byla podepsaná statutárním orgánem společnosti, jediným členem představenstva a která sestává z rozvahy, výkazu zisku a ztrát a přílohy k řádné účetní závěrce,
- b) bere na vědomí Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2023, která byla zpracována dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích statutárním orgánem společnosti, jediným členem představenstva,
- c) schvaluje převedení zisku vykázaného v řádné účetní závěrce akciové společnosti CHODOVKA za období roku 2023, že tento zisk bude:
 - v celé výši 1,400.789,42 Kč převeden na účet nerozděleného zisku z minulých let.
- d) schvaluje podnikatelský záměr a.s. CHODOVKA pro rok 2024. Plánované výnosy celkem jsou stanoveny ve výši 15.603 tis. Kč při plánovaných nákladech ve výši 14.031 tis. Kč. Plánované objemy prací odpovídají aktuální situaci v oblasti těžby dřeva, kapacitním možnostem akciové společnosti v oblasti služeb a prací pro Městys Chodová Planá a neposlední řadě i nájemním smlouvám na průmyslový areál a lesní hospodářství na obecních lesních pozemcích.
- e) schvaluje vypořádání výdajů a příjmů z podnámů průmyslového areálu.
- f) schvaluje výplatu roční odměny pro Ing. Stanislava Strnada s tím, že k výplatě odměny ve výši 50% z roční odměny člena představenstva byla splněna podmínka kladné hodnoty účetního hospodářského výsledku před zdaněním za rok 2023.
- g) schvaluje odměny pro dozorčí radu za rok 2023 formou naturální odměny, tj. odběr palivového dříví nebo služeb poskytující společnost CHODOVKA a.s. ve výši 15.000,- Kč včetně DPH dle platného ceníku. Čerpání je možné do 31. 12. 2024 a je nepřenositelné do dalšího roku.

- h) schvaluje nákup traktoru nákupu nového traktoru New Holland T5.100 dle cenové nabídky ze dne 6. 3. 2024 od firmy ARBO spol. s r.o.. K realizaci nákupu dojde jen v případě, že bude schválena dotace z programu SZIF ve výši 50% pořizovací ceny.

(bod programu 26.1)

.....
Luboš Hlačík
starosta

dne:

.....
David Hanko
1.místostarosta

dne:

Vyhotoveno dne: 17.4. 2024