MĚSTYS Chodová Planá *Pohraniční stráže 129* *348 13 CHODOVÁ PLANÁ*	**Zkrácené usnesení** **ze zasedání Zastupitelstva městyse** **č. 18**	Ze dne: **09.09. 2024**

47. ZM schvaluje:

1. Předložený a doplněný program zasedání ZM a způsob rozpravy vždy v návaznosti na jednotlivé body programu.

2. Návrhovou komisi ve složení: ing. Jan Volný
Mgr. Jan Ambrož

3. Ověřovatele zápisu: Karel Benda
Miroslava Suková

4. Rozpočtové opatření č. 5/2024 v plném rozsahu.
(bod č. 18.1 programu ZM)

5. Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt Multifunkční dobíjecí stanice vedený pod registračním číslem 24/013/19210/232/208/000524 uzavřenou mezi SZIF, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha – Nové Město, IČO: 48133981 a Městysem Chodová Planá, Pohraniční stráže 129, 348 13 Chodová Planá, IČO: 00259861 a pověřuje starostu jejím podpisem.
(bod č. 18.2 programu ZM)

6. Prodej p.č. 4075/5, trvalý travní porost o výměře 563 m2 v k.ú. Chodová Planá na výstavbu RD za Podmínek pro prodej pozemků pro rodinné domy v ulici Dubová, Chodová Planá schválené ZM na svém 17. zasedání ze dne 12.8.2024, č. usn. 45.9.
(bod č. 18.4 programu ZM)

7. Prodej p.č. 4075/9, trvalý travní porost o výměře 542 m2 v k.ú. Chodová Planá na výstavbu RD pro prodej pozemků pro rodinné domy v ulici Dubová, Chodová Planá schválené ZM na svém 17. zasedání ze dne 12.8.2024, č. usn. 45.9.
(bod č. 18.5 programu ZM)

8. Prodej p.č. 4075/7, trvalý travní porost o výměře 552 m2 v k.ú. Chodová Planá na výstavbu RD za Podmínek pro prodej pozemků pro rodinné domy v ulici Dubová, Chodová Planá schválené ZM na svém 17. zasedání ze dne 12.8.2024, č. usn. 45.9.
(bod č. 18.6 programu ZM)

9. Prodej p.č. 4075/10, trvalý travní porost o výměře 1275 m2 v k.ú. Chodová Planá na výstavbu RD za Podmínek pro prodej pozemků pro rodinné domy v ulici Dubová, Chodová Planá schválené ZM na svém 17. zasedání ze dne 12.8.2024, č. usn. 45.9.
(bod č. 18.7 programu ZM)

10. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá níže uvedené změny:
- p.p.č. 1345/12 – v ÚP plochy občanského vybavení sportu, změnit na plochy veřejných prostranství zeleně sídelní,
- část p.p.č. 81/6 – v ÚP plochy dopravní infrastruktury, změnit na plochy veřejných prostranství zeleně sídelní,

- p.p.č. 4004/3 – v ÚP plochy dopravní infrastruktury železnic, vyjmout z ÚP a doplnit cyklostezku
- p.p.č. 4305, 2325/1 a 2325/2 – vyjmout ze zastavěného území
- p.p.č. 4193 – manipulační plocha a skladování
- část p.p.č. 4084 a část p.č. 4085 – zařadit v ÚPO jako plochy smíšené vesnického typu
- p.p.č. 4175, čáat p.č. 4174/1, část p.p.č. 3380/19, p.p.č. 4079/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30 – v ÚPO plochy bydlení individuálního a plochy smíšené obytné specifické, změnit v ucelený celek na plochy bydlení individuálního.
(bod č. 18.8 programu ZM)

11. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o změně využití pozemků p.č. 2109, p.č. 2110, p.č. 35/3 a st.p.č. 50/1 v k.ú. Hostíčkov změnit stávající plochy, které jsou v současné době v ÚPO vedeny jako plochy veřejných prostranství zeleně sídelní a plochy bydlení vesnického na plochy výroby specifického. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelů.
(bod č. 18.9 programu ZM)

12. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o zařazení pozemku p.č. 100 v k.ú. Výškov do zastavitelných ploch konkrétně ploch s funkčním využitím Plochy smíšené obytné vesnického typu. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelů.
(bod č. 18.10 programu ZM)

13. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o zařazení části pozemku p.č. 82/1 v k.ú. Michalovy Hory do zastavitelných ploch konkrétně ploch s funkčním využitím Plochy smíšené obytné vesnického typu. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelů.
(bod č. 18.11 programu ZM)

14. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o zařazení pozemku p.č. 3855 a 3856 v k.ú. Chodová Planá do zastavitelných ploch, plochy výroby specifické. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelů.
(bod č. 18.12 programu ZM)

15. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o rozšíření ubytovacích kapacit na pozemku p.č. 663/5 v k.ú. Michalovy Hory alibora Fondu, jednatele společnosti RG Media s.r.o., Jiráskovo nám. 1981/6, 120 00 Praha 2. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelů.
(bod č. 18.13 programu ZM)

16. ZM schvaluje při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá níže uvedené změny v ÚP Chodová Planá:
- část p.p.č. 4082 - v ÚP plochy smíšené obytné specifické, vyjmout z ÚP,
- část p.p.č. 4089 - v ÚP plochy smíšené obytné specifické, vyjmout z ÚP,
- p.p.č. 4104, st.p.č. 850 a část p.p.č. 4102 – zařadit do ÚP jako Plochy smíšené obytné vesnického typu,
- část p.p.č. 4092 – zařadit do ÚP jako plochy smíšené obytné vesnického typu,
- p.p.č. 4305 a část p.p.č. 4083 vyjmout ze zastavěného území.
Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.14 programu ZM)

17. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá prodloužit p.p.č. 635/1 a část p.p.č. 630 v k.ú. Michalovy Hory do zastavitelných ploch, plochy bydlení vesnického typu a část p.p.č. 625/1 jako vodní plocha. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.15 programu ZM)

18. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o zařazení pozemku p.č. 127/9 a část p.č. 61/1 v k.ú. Dolní Kramolín do zastavitelných ploch, plochy bydlení vesnického typu. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelky.
(bod č. 18.16 programu ZM)

19. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o vyjmutí z ÚPO pozemek p.č. 2102/1 a zařadit jako plochy výroby průmyslové. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatelky.
(bod č. 18.17 programu ZM)

20. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá o zařazení pozemku p.č. 4284 v k.ú. Chodová Planá do zastavitelných ploch, s využitím plochy obytné smíšené vesnického typu. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.18 programu ZM)

21. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá z důvodu scelení areálu, aby pozemky p.č. 3723, p.č. 3721, st.p.č. 466, st.p.č. 469, st.p.č. 499, st.p.č. 467, st.p.č. 468, st.p.č. 470, st.p.č. 474, st.p.č. 500, st.p.č. 501, část p.p.č. 3722 a část p.p.č. 3763 byly vedeny jako plochy výroby specifické. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.19 programu ZM)

22. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá, aby z části pozemku p.č. 4160 byla vypuštěna technická infrastruktura a část p.p.č. 4160 zařazena včetně pozemků p.č. 4161, st.p.č. 374 a 4159 jako plochy výroby specifické a p.p.č. 4163 včetně truhlářského areálu a souvisejících ploch jako plochy smíšené obytné vesnického typu. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.20 programu ZM)

23. Při další změně ÚPO návrh na pořízení územního plánu Chodová Planá, aby část pozemku 357/1 v k.ú. Pístov byla zařazena jako plocha bydlení vesnického. Úhrada veškerých nákladů spojených s pořízením ÚP bude v režii navrhovatele.
(bod č. 18.21 programu ZM)

24. Odkup pozemku p.č. 3415/18, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 80 m2 v k.ú. Chodová Planá za cenu 9.600,- Kč.
(bod č. 18.22 programu ZM)

48. ZM bere na vědomí:
1. Předloženou informaci o záměru opravy a statického zajištění budovy bývalé radnice v k.ú. Michalovy Hory (Bergamt) a pověřuje starostu přípravou podmínek pro její prodej.
(bod č. 18.23 programu ZM)

……..	……..
Luboš Hlačík	David Hanko
starosta	1. místostarosta
dne:	dne:

Vyhotoveno dne: 10.09. 2024