

## Podmínky prodeje pozemků v „Průmyslové zóně jih“ v Chodové Plané.

### 1. Identifikace pozemků:

parcelní číslo	výměra
209/35 (GP č. 731-986/2007)	2851 m <sup>2</sup>
část 209/22	cca 350 m <sup>2</sup>
část 209/17	cca 1650 m <sup>2</sup>

### 2. Prodej pozemků za těchto podmínek:

- a) stanovena cena za m<sup>2</sup> je 250,- Kč (bez DPH),
- b) v případě zájmu více uchazečů o jeden pozemek bude rozhodnuto obálkovou metodou nejvyšší nabídky,
- c) dokončení stavby do 5-ti let od podpisu smlouvy, účinností příslušného oprávnění k užívání dokončené stavby,
- d) nabyvatel nesmí převést pozemek ve lhůtě kratší než 5let třetí osobě,
- e) pozemky jsou určeny k lehké průmyslové výstavbě, jejichž výška nepřesahuje 10 m,
- f) vylučuje se jakákoliv výroba, která má negativní vliv na životní prostředí,
- g) žadatel současně s žádostí o prodej pozemku předloží i jednoduchý podnikatelský záměr, z něhož bude patrný druh výroby, počet zaměstnanců, energetické nároky apod.,
- h) kupní smlouva bude podepsána nejdéle do 1 měsíce od doručení návrhu smlouvy, v opačném případě se ruší prodej pozemku.

### 3. Smluvní pokuty a sankce:

- nabyvatel se zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 50% kupní ceny za porušení bodů c), d), e) a f) v odstavci 2 těchto podmínek.

Podmínky pro prodej pozemků v průmyslové zóně jih schválené ZM dne 5.3.2008 pozbývají platnosti.

Podmínky pro prodej pozemků v „Průmyslové zóně jih“ v Chodové Plané jsou účinné od 1.1.2018.

Usnesení zastupitelstva městyse Chodová Planá č. 107.17 ze dne 20.12.2017.

V Chodové Plané dne 21.12.2017

**MĚSTYS  
CHODOVÁ PLANÁ**

Ctírad Hirš  
starosta městyse