



MĚSTYS Chodová Planá
Pohraniční stráž 129
348 13 CHODOVÁ PLANÁ

**Zkrácené usnesení
ze zasedání Zastupitelstva
městyse**

č. 25

Ze dne:
20.12. 2017

107. ZM schvaluje:

1. Předložený a doplněný program 25. zasedání ZM.
2. Návrhovou komisi ve složení: ing. Sylva Zítková
Markéta Pazderková
3. Ověřovatele zápisu: Michal Vasilečko
ing. Jan Kestřánek
4. Prodej pozemku p.č. 3389/6 orná půda o výměře 892 m² v k.ú. Chodová Planá za podmínek prodeje pozemků pro rodinné domy Chodová Planá – lokalita Slovany – I. etapa, část B schválených ZM dne 14.6.2017.
(bod č. 25.1 programu ZM)
5. Prodej pozemku p.č. 3250/118 orná půda o výměře 909 m² v k.ú. Chodová Planá za podmínek prodeje pozemků pro rodinné domy Chodová Planá – lokalita Slovany – I. etapa, část B schválených ZM dne 14.6.2017.
(bod č. 25.2 programu ZM)
6. Prodej pozemku p.č. 3250/117 orná půda o výměře 909 m² v k.ú. Chodová Planá za podmínek prodeje pozemků pro rodinné domy Chodová Planá – lokalita Slovany – I. etapa, část B schválených ZM dne 14.6.2017.
(bod č. 25.3 programu ZM)
7. Rozpočtové opatření č. 11/2017.
(bod č. 25.5 programu ZM)
8. Rozpočet Městyse Chodová Planá na rok 2018.
(bod č. 25.6 programu ZM)
9. Rozpočtové opatření č. 12/2017.
(bod č. 25.7 programu ZM)
10. Rozpočtové opatření č. 13/2017.
(bod č. 25.8 programu ZM)
11. Podání žádosti o dotaci MMR z Programu obnova a rozvoje venkova 2018 – DT č. 2 - Podpora zapojení generací do komunitního života v obci pro rok 2018 na zřízení venkovního fitness hřiště ve sportovním areálu a na stezce Chodová Planá – Planá.
(bod č. 25.9.1 programu ZM)

12. Povinné spolufinancování v případě získání dotace MMR z Programu obnova a rozvoje venkova 2018 – DT č. 2 - Podpora zapojení generací do komunitního života v obci pro rok 2018.

(bod č. 25.9.3 programu ZM)

13. Měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstev dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v platném znění ze dne 2.10. 2017 s účinností od 01.01. 2018.

(bod č. 25.11 programu ZM)

14. Vstup do Sdružení místních samospráv ČR, Nábřeží 599, 760 01 Zlín - Prštné.

(bod č. 25.12 programu ZM)

15. Prodej pozemku p.č. 3393/6 orná půda o výměře 892 m² v k.ú. Chodová Planá za podmínek prodeje pozemků pro rodinné domy Chodová Planá – lokalita Slovany – I. etapa, část B schválených ZM dne 14.6.2017.

(bod č. 25.13 programu ZM)

16. Žádost o splátkový kalendář na p.p.č. 209/37 v k.ú. Chodová Planá v předloženém znění.

(bod č. 25.14 programu ZM)

17. Podmínky pro prodej pozemků v „Průmyslové zóně jih“ v Chodové Plané účinné od 1.1.2018:

Podmínky prodeje pozemků v „Průmyslové zóně jih“ v Chodové Plané.

1. Identifikace pozemků:

parcelní číslo	výměra
209/35 (GP č. 731-986/2007)	2851 m ²
část 209/22	cca 350 m ²
část 209/17	cca 1650 m ²

2. Prodej pozemků za těchto podmínek:

a) stanovena cena za m² je 250,- Kč (bez DPH),

b) v případě zájmu více uchazečů o jeden pozemek bude rozhodnuto obálkovou metodou nejvyšší nabídky,

c) dokončení stavby do 5-ti let od podpisu smlouvy, účinností příslušného oprávnění k užívání dokončené stavby,

d) nabyvatel nesmí převést pozemek ve lhůtě kratší než 5let třetí osobě,

e) pozemky jsou určeny k lehké průmyslové výstavbě, jejichž výška nepřesahuje 10 m,

f) vylučuje se jakákoliv výroba, která má negativní vliv na životní prostředí,

g) žadatel současně s žádostí o prodej pozemku předloží i jednoduchý podnikatelský záměr, z něhož bude patrný druh výroby, počet zaměstnanců, energetické nároky apod.,

h) kupní smlouva bude podepsána nejdéle do 1 měsíce od doručení návrhu smlouvy, v opačném případě se ruší prodej pozemku.

3. Smluvní pokuty a sankce:

- nabyvatel se zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 50% kupní ceny za porušení bodů c), d), e) a f) v odstavci 2 těchto podmínek.

Podmínky pro prodej pozemků v průmyslové zóně jih schválené ZM dne 5.3.2008 pozbývají platnosti.

(bod č. 25.15 programu ZM)

18. Podmínky pro prodej pozemků v „Průmyslové zóně jihovýchod“ v Chodové Plané účinné od 1.1.2018:

Podmínky prodeje pozemků v „Průmyslové zóně jihovýchod“ v Chodové Plané.

1. Identifikace pozemků

parcelní číslo	výměra
část 209/22 viz přiložený snímek z KM se zákresem	cca 16400 m ²

2. Prodej pozemku za těchto podmínek:

- a) stanovena cena za m² je 1.000,- Kč (bez DPH),
- b) v případě zájmu více uchazečů o jeden pozemek bude rozhodnuto obálkovou metodou nejvyšší nabídky,
- c) dokončení stavby do 5-ti let od podpisu smlouvy, účinností příslušného oprávnění k užívání dokončené stavby,
- d) nabyvatel nesmí převést pozemek ve lhůtě kratší než 5let třetí osobě,
- e) pozemky jsou určeny k lehké průmyslové výstavbě, jejichž výška nepřesahuje 10 m,
- f) vylučuje se jakákoliv výroba, která má negativní vliv na životní prostředí,
- g) žadatel současně s žádostí o prodej pozemku předloží i jednoduchý podnikatelský záměr, z něhož bude patrný druh výroby, počet zaměstnanců, energetické nároky apod.,
- h) kupní smlouva bude podepsána nejdéle do 1 měsíce od doručení návrhu smlouvy, v opačném případě se ruší prodej pozemku.

3. Smluvní pokuty a sankce:

- nabyvatel se zavazuje ke smluvní pokutě ve výši 30% kupní ceny za porušení bodů c), d), e) a f) v odstavci 2 těchto podmínek.

(bod č. 25.16 programu ZM)

108. ZM neschvaluje:

1. Vyhlášení záměru prodeje p.p.č. 185/2 v k.ú. Michalovy Hory.
(bod č. 25.4 programu ZM)

109. ZM ukládá:

1. Starostovi městyse Chodová Planá jménem obce vypracovat a podat Žádost o dotaci MMR z Programu obnova a rozvoje venkova 2018 – DT č. 2 - Podpora zapojení generací do komunitního života v obci pro rok 2018.

(bod č. 25.9.2 programu ZM)

110. ZM bere na vědomí:

1. Zprávy o činnosti JSDH Chodová Planá, SPOZu, Letopisecké komise, kontrolního a finančního výboru za rok 2017.

(bod č. 25.10 programu ZM)

.....
Ctirad Hirš
starosta

dne:

.....
Luboš Hlačík
místostarosta

dne:

Vyhotoveno dne: 21.12. 2017