



MĚSTYS Chodová Planá
Pohraniční stráž 129
348 13 CHODOVÁ PLANÁ

**Zkrácené usnesení
ze zasedání Zastupitelstva
městysse**

č. 21

Ze dne:
14.06. 2017

90. ZM schvaluje:

1. Předložený a doplněný program 21. zasedání ZM.
2. Návrhovou komisi ve složení : Michal Sudor
Markéta Pazderková
3. Ověřovatele zápisu : Petr Matys
Ing. Jan Kestránek
4. Rozpočtové opatření č. 6/2017.
(bod č. 21.1 programu ZM)
5. Prodej pozemku p.č. 2054/4, zahrada o výměře 1747 m² v k.ú. Chodová.
(bod č. 21.2 programu ZM)
6. Vyhlášení záměru prodeje pozemku p.č. 4080 trvalý travní porost o výměře 498 m² v k.ú. Chodová Planá.
(bod č. 21.3 programu ZM)
7. Vyhlásit záměr prodeje části pozemku p.č. 3607 o výměře cca 62 m² v k.ú. Chodová Planá (přesná výměra bude určena GP) sousedící s pozemkem p.č. 3606.
(bod č. 21.4 programu ZM)
8. Vyhlášení záměru prodeje pozemků:
p.p.č. 3250/115 orná půda o výměře 905 m²,
p.p.č. 3250/116 orná půda o výměře 909 m²,
p.p.č. 3250/117 orná půda o výměře 909 m²,
p.p.č. 3250/118 orná půda o výměře 909 m²,
p.p.č. 3250/119 orná půda o výměře 909 m²,
p.p.č. 3393/7 zahrada o výměře 1086 m²,
p.p.č. 3393/6 orná půda o výměře 892 m²,
p.p.č. 3389/6 orná půda o výměře 892 m²,
p.p.č. 3389/5 orná půda o výměře 892 m²,
p.p.č. 3250/121 orná půda o výměře 686 m².
v k.ú. Chodová Planá za účelem výstavby RD.
(bod č. 21.5.1 programu ZM)
9. Podmínky pro prodej pozemků pro rodinné domy Chodová Planá – lokalita Slovany – I. etapa, část B.

A) Podmínky pro prodej pozemků

- prodej pozemku na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kupní smlouva bude uzavřena do 30 dnů po účinnosti stavebního povolení,
- dokončení stavby rodinného domu do 5 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, účinností příslušného oprávnění k užívání dokončené stavby
- smluvní pokuta ve výši 650,- Kč za 1 m² převáděného pozemku, k zajištění závazku kupujícího dokončit stavbu rodinného domu do 5 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, při uzavření kupní smlouvy před dokončením stavby bude smluvní sankce zajištěna směnkou.

Protože nebudou v době podání žádosti realizované inženýrské sítě, na které musí být rodinný dům napojen, bude uzavírána i plánovací smlouva, jejímž předmětem bude závazek města sítě vybudovat za předem určených podmínek. Ve smlouvě bude uveden předpokládaný termín dokončení výstavby kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektrorozvodů, sdělovacích kabelů, veřejného osvětlení a komunikace.

Bez napojení domu na funkční inženýrské sítě, včetně komunikace, nelze povolit užívání rodinného domu.

B) Kupní cena:

- 1.300 Kč včetně DPH za 1 m², bez podmínek podle bodu A), splatná před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí
- 650 Kč včetně DPH za 1 m², za podmínek podle bodu A) splatná do tří měsíců od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
- podle nejvyšší nabídky žadatele v případě podání více žádostí o stejný pozemek, za podmínek podle bodu A), splatná do tří měsíců od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

(bod č. 21.5.2 programu ZM)

10. Vyhlášení záměru směny části pozemku p.č. 4076 trvalý travní porost o výměře cca 500 m² a část pozemku p.č. 4075/2 trvalý travní porost o výměře cca 300 m² v k.ú. Chodová Planá (přesná výměra bude určena geometrickým plánem).

(bod č. 21.6 programu ZM)

11. Podání žádosti o dotaci MŠMT z Podprogramu 133D 531 – Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017 na revitalizaci sportovního areálu v Chodové Plané na akci „Rekonstrukce atletické dráhy a zpevněných ploch“.

(bod č. 21.8.1 programu ZM)

12. Povinné spolufinancování v případě získání dotace MŠMT z Podprogramu 133D 531 - Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017 na revitalizaci sportovního areálu v Chodové Plané na akci „Rekonstrukce atletické dráhy a zpevněných ploch“.

(bod č. 21.8.3 programu ZM)

13. Vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Výškov, jejich výměra je zpřesněna GP pro rozdělení pozemku č. 90-116/2017:

- část pozemku p.č. 72/7 trvalý travní porost o výměře 47 m²,
- část pozemku p.č. 80/1 trvalý travnatý porost o výměře 2451 m², část pozemku p.č. 72/2 trvalý travnatý porost o výměře 1875 m² a část pozemku p.č. 72/4 trvalý travnatý porost o výměře 1775 m².

(bod č. 21.9.1 programu ZM)

14. Prodej st.p.č. 224 o výměře 490 m², jejíž součástí je budova čp. 207 - bytový dům vše v k.ú. Chodová Planá (na LV č. 1). Kupní cena bude uhrazena do tří měsíců od schválení prodeje.

(bod č. 21.10.1 programu ZM)

15. Prodej bytové jednotky č.3 v bytovém domě čp. 341, o velikosti 1+2, o výměře 49,35 m² (vč. Příslušenství) a podílu 5125/61843 na společných částech (st. pozemku č. 411, 412 v k.ú. Chodová Planá), sídl. Lučina, 348 13 Chodová Planá (vše na LV č. 478).
(bod č. 21.11.1 programu ZM)

16. Dotaci z Programu Podpora spolků pracujících s mládeží na rok 1017 pro TJ Slavoj Chodová Planá z.s. ve výši 80.000,- Kč.
(bod č. 21.12.1 programu ZM)

17. Uzavřít VPS o poskytnutí dotace z Programu Podpora spolků pracujících s mládeží na rok 2017 s TJ Slavoj Chodová Planá z.s. ve výši 80.000,- Kč.
(bod č. 21.12.2 programu ZM)

91. ZM neschvaluje:

1. Vyhlášení záměru prodeje pozemků p.č. 106/1 zahrada o výměře 325 m² a p.č. 109/1 trvalý travní porost o výměře 374 m² v k.ú. Chodová Planá.
(bod č. 21.7 programu ZM)

92. ZM ukládá:

1. Starostovi městyse Chodová Planá jménem obce vypracovat a podat Žádost o dotaci MŠMT z Podprogramu 133D 531 - Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017.
(bod č. 21.8.2 programu ZM)

2. Starostovi městyse vypracovat návrh smlouvy podle usnesení č. 90.14 a tuto smlouvu uzavřít.
(bod č. 21.10.2 programu ZM)

3. Starostovi městyse vypracovat návrh smlouvy podle usnesení č. 90.15 a tuto smlouvu uzavřít.
(bod č. 21.11.2 programu ZM)

93. ZM bude:

1. Řešit prodej části pozemku p.č. 80/1 trvalý travnatý porost o výměře 2451 m², části pozemku p.č. 72/2 trvalý travnatý porost o výměře 1875 m² a části pozemku p.č. 72/4 trvalý travnatý porost o výměře 1775 m² vše v k.ú. Výškov (dle GP č. 90-116/2017) obálkovou metodou. Obálky s nabídkou budou předány zastupitelům v den konání příštího ZM a na místě otevřeny. Podle Zásad o prodeji pozemků je nejnižší možná nabídková cena 20,00 Kč/m².
(bod č. 21.9.2 programu ZM)

.....
Ctirad Hirš
starosta

.....
Luboš Hlačík
místostarosta

dne:

dne:

Vyhotoveno dne: 15.06. 2017