

**MĚSTYS  
CHODOVÁ PLANÁ**

5

## **S M L O U V A O D Í L O N A R E A L I Z A C I S T A V B Y**

### ***Městys Chodová Planá***

se sídlem: Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá

IČ: 00259861

DIČ: CZ00259861

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

číslo účtu: 1980728359/0800

jednající: Ctirad Hirš, starosta městyse

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

### ***ColorMax s. r. o.***

se sídlem: Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb

IČ: 28042484

DIČ : CZ28042484

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 22486

bankovní spojení: KB Cheb

číslo účtu: 43-3533130207/0100

jednající: Milan Baranec, jednatel

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **s m l o u v u o d í l o n a r e a l i z a c i s t a v b y**

**„Stavební úpravy objektu zámku Chodová Planá – I. etapa“**

#### **I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

- 1.1. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

## II. Specifikace díla

Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to provádění stavby označené jako „**Stavební úpravy objektu zámku Chodová Planá – I. etapa**“, která je řešena dále uvedenou projektovou dokumentací (příloha č. 1 této smlouvy). Podkladem pro uzavření smlouvy je **nabídka zhotovitele ze dne 6. 3. 2013**. Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací a zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na akci „**Stavební úpravy objektu zámku Chodová Planá – I. etapa**“. Zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku, stavební povolení (příloha č. 2 této smlouvy) a projektová dokumentace specifikovaná v článku II. odst. 2.2. písm. b) této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr nebo ve výzvě více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky na předmětnou akci. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a dopracování zásad organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem, příslušným stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy; a
- b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
- c) provedení prací a dodávek dle projektové dokumentace specifikované v článku II. odst. 2.2. písm. b) této smlouvy,
- d) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho likvidace; a
- e) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla dle této smlouvy (úklid budov bude proveden dle položek ÚRS PRAHA, a.s. č. 952901111 a 952901114); a
- f) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
  - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
  - (ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele.
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- h) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla;

