

SMLOUVA O DÍLO č. 21511/2021

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Městys Chodová Planá

Se sídlem: Pohraniční stráž 129, 348 13 Chodová Planá

IČ: 00259861

DIČ: CZ00259861

Zástupce ve věcech smluvních: Luboš Hlačík, starosta obce, e-mail: starosta@chodovaplana.cz

Zástupce ve věcech technických: Luboš Hlačík, starosta obce,

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: BKV Stavební společnost s r.o.

Se sídlem: Přimdská 630, 348 02 Bor

IČ: 14704641

DIČ: CZ14704641

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 224

Zastoupený ve věcech smluvních: Miroslavem Votavou, tel. 374 790 255, e-mail: bkv@bkv.cz

Zastoupený ve věcech technických: Miroslavem Votavou, tel. 374 790 255, e-mail: bkv@bkv.cz

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. Praha

číslo účtu: 4211043500/6800

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla *(dále též DÍLO)*

„Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planá – etapa I“

Rozsah plnění podlimitní veřejné zakázky je stanoven projektovou dokumentací „Novostavba seniorských bytů a objektu sociálních služeb Chodová Planá – etapa I“, zpracovatel Ing. Pavel Kodýtek

Zakázka je rozdělena na pět stavebních oddílů a to :

SO 01 Objekt bytového domu

SO 02 Kotelna

SO 04 Parkoviště, komunikace, chodníky

SO 05a Dešťová kanalizace

SO 05b Přístřešek pro nádoby na odpad

Rozsah plnění je dále stanoven oceněným výkazem výměr jednotlivých stavebních objektů a nabídkou zhotovitele

Místo plnění / realizace

Místem plnění je městys Chodová Planá

I.I. Předmět smlouvy

Součástí předmětu plnění této smlouvy je kromě vlastní stavby také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě,
- j) geometrické zaměření stavby ověřené katastrálním úřadem v počtu 6 par.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).

Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci

DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, apod.

Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah díla či posun termínu dílčích částí díla musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo.

Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných stavebních prací vyvolaných prováděním DÍLA. Zadávání případných dodatečných stavebních prací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Dodatečné stavební práce nesmějí být provedeny bez souhlasu objednatele. Neodsouhlasené a provedené dodatečné stavební práce objednatel zhotoviteli nemůže uhradit.

Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě.

I.II. Doba plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	nejpozději 01.07. 2021
Zahájení stavebních prací:	nejpozději 01.07. 2021
Dokončení stavebních prací:	30.06. 2022
Předání a převzetí díla:	30.06. 2022
Místo plnění předmětu smlouvy:	<i>městys Chodová Planá</i>

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc a nepříznivé klimatické podmínky, za kterých nebude možné dodržet technologické podmínky provádění díla), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

I.III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Cena celkem bez DPH : 16 107 388,61

DPH : 2 416 108,29

Cena včetně DPH: 18 523 496, 90

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. 7. této smlouvy).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou ceny dohodnuty na jednání. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstům cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.
6. **Zhotovitel se zavazuje ze sjednané ceny prostavět minimálně 10,00 mil. Kč bez DPH nejdéle do 30.11.2021.**
7. Při nezajištění finančních prostředků objednatele (např. z důvodu neposkytnutí podpory apod.) pro realizaci DÍLA a nezahájení prací zhotovitelem, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Práce budou zahájeny po nabytí účinnosti této smlouvy a to na základě písemné výzvy objednatele. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací díla z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

I.IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Platby za provedené práce budou probíhat vždy jednou měsíčně a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a vystavené faktury za měsíční plnění. Z každé faktury bude objednatel proplácet vždy 90 % ceny bez DPH a DPH ve výši 100 %. Zbýlých 10% ceny bez DPH bude sloužit jako zádržné. To bude uvolněno do 30 dnů po protokolárním převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Odsouhlasený soupis prací bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
4. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

5. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebního dokladu, zejména:
 - označení účetního dokladu a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat přesný název projektu a případný požadavek poskytovatele dotace (bude upřesněno investorem)
 - předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. bod 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.

Oddíl II. Realizace díla

II.I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě výzvy (písemné, ústní) objednatele.
2. O předání staveniště strany sepsí zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto

odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II.II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném dokumentací pro provedení stavby a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníku je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazu o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladu o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

II.III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MMR ČR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu

před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.

5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby na pozemku vlastníka objednatele, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Zhotovitel si zajistí vždy 30 dní předem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací. Poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

17. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
19. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev po případně provedených pracích na inženýrských sítích prováděných jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnících zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
24. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace (dále jen PD) a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci díla a zhotovitel je schopen na základě této PD dílo realizovat dle podmínek této SOD.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými

pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

28. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
29. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla.
30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

II.IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané PD.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
9. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

II.V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 2 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (výkresy ve formátu .pdf, textové a tabulkové dokumenty ve formátech .doc a .xls). Veškeré digitální dokumenty musí být dostupné pro případnou editaci v budoucnu (=nezamčený).
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - geometrický plán dokončené stavby včetně potvrzení katastrálním úřadem v počtu 6 paré,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávněný zástupce obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávání DÍLA, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu

nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

III.I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

III.II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **15 mil. Kč** a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

III.III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 120 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

III.IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.

2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.
14. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

Sankce, odstoupení od smlouvy, ustanovení závěrečná

IV.I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč jednorázově a 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SOD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

IV.II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky obou smluvních stran se, v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobu bodu 1. a 2. tohoto oddílu, budou řídit příslušnými ustanoveními NOZ. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínů dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení NOZ v platném znění.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
3. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Chodové Plané dne: 17. 03. 2021

V Boru dne: 17. 03. 2021


.....
za městys Chodová Planá
Luboš Hlačík
starosta městyse
(objednatel)


.....
za BKV Stavební společnost s r.o.
Miroslav Votava
jednatel společnosti
(zhotovitel)

BKV Stavební společnost s.r.o.
Průmyslová 630
348 02 Bor

Příloha č. 1: cenová nabídka (oceněné soupisy prací s výkazem výměr)
Příloha č. 2: pojistná smlouva dle Oddílu III., čl. II

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 180103

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

KSO:

Místo: Chodová Planá

CC-CZ:

Datum: 2. 12. 2018

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

IČ:

00259861

DIČ:

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

IČ:

14704641

DIČ:

14704641

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o., Planá

IČ:

64825663

DIČ:

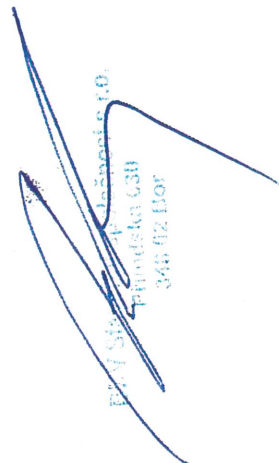
Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		16 107 388,61
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00
	15,00%	16 107 388,61
Cena s DPH		18 523 496,90


BKV Stavební společnost s r.o.
Průmyslová 63B
346 02 Bor

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	Uchazeč		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 180103

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Místo: Chodová Planá

Datum: 2. 12. 2018

Zadavatel: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129,

Projektant: SPIRAL spol.s r.o., Planá

Uchazeč: BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

SO 01 a	seniorské byty a kotelna	16 107 388,61	18 523 496,90
SO 02		13 896 519,06	15 980 996,92
SO 04	parkoviště, komunikace, chodníky	1 763 923,71	2 028 512,27
SO 05a	dešťová kanalizace	387 701,28	445 856,47
SO 05b	přístřešek na popelnice	59 244,56	68 131,24

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá
Objekt: SO 01 a SO 02 - seniorské byty a kotelna

KSO:	CC-CZ:	2. 12. 2018
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	00259861
Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	14704641
BKV Stavební společnost s r.o.	DIČ:	14704641
Projektant:	IČ:	64825663
SPIRAL spol.s r.o., Planá	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH		13 896 519,06
DPH základní snížená	Základ daně	0,00
	13 896 519,06	
Cena s DPH	Sazba daně	21,00%
	Výše daně	0,00
V CZK		2 084 477,86
		15 980 996,92

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Uchazeč		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt:

SO 01 a SO 02 - seniorské byty a kotelna

Místo:

Chodová Planá

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

2. 12. 2018

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o.,
Planá

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

13 896 519,06

6 065 317,27

1 - Zemní práce	200 224,12
2 - Zakládání	500 089,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 812 032,75
4 - Vodorovné konstrukce	1 278 731,93
5 - Komunikace	12 405,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 825 494,14
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	320 252,00
998 - Přesun hmot	116 087,30
PSV - Práce a dodávky PSV	7 772 701,79
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	338 662,62
712 - Povlakové krytiny	59 967,85
713 - Izolace tepelné	436 743,80
721 - Zdravotechnika	1 528 821,13
731 - Ústřední vytápění	855 967,03
741 - Elektromontáže	1 124 985,00
762 - Konstrukce tesařské	506 828,24
763 - Konstrukce suché výstavby	432 527,15
764 - Konstrukce klempířské	523 334,50

765 - Konstrukce pokrývačské	35 602,24
766 - Konstrukce truhlářské	752 433,54
767 - Konstrukce zámečnické	265 192,40
771 - Podlahy z dlaždic	387 286,11
776 - Podlahy povlakové	150 936,88
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	189 688,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	18 999,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	113 941,63
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	50 783,32
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	58 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	31 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt: SO 01 a SO 02 - seniorské byty a kotelna

Místo: Chodová Planá

Zadavatel: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč: BKV Stavební společnost s r.o.

Datum: 2. 12. 2018

Projektant: SPIRAL spol.s r.o., Planá

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

13 896 519,06

Práce a dodávky HSV

6 065 317,27

D 1 Zemní práce								
1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	149,000	90,00	13 410,00	CS ÚRS 2014 02
	W		35*15*0,2		105,000			
	W		10*22*0,2		44,000			
	W		Součet		149,000			
2	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	72,863	250,00	18 215,75	CS ÚRS 2014 02
	W		30*15*0,15		67,500			
	W		8,5*5,5*0,15		5,363			
	W		Součet		72,863			
3	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	72,863	27,60	2 011,02	CS ÚRS 2014 02
4	K	130801121	Bourání kcl v hloubených vykopávkách ze zdíva z betonu prostého ručně	m3	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2014 02
5	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	87,190	300,00	26 157,00	CS ÚRS 2014 02
	W		poz 1-5		4,920			
	W		2,05*0,4*1,0*3*2		33,750			
	W		11,25*0,5*1,0*3*2		13,300			
	W		(12,3+0,5*2)*0,5*1,0*2		2,300			
	W		2,3*0,5*1,0*2		10,200			
	W		5,1*0,5*1,0*2*2		8,640			
	W		poz 6		14,080			
	W		(6,3+4,5)*2*0,4*1,0		87,190			
	W		kanalizace					
	W		88*0,4*0,4					
	W		Součet					
6	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	87,190	100,00	8 719,00	CS ÚRS 2014 02
7	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	1,125	450,00	506,25	CS ÚRS 2014 02
	W		0,75*0,75*1,0*2		1,125			
8	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	1,125	50,80	57,15	CS ÚRS 2014 02
9	K	151101301	Zřízení rozeptření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	65,000	41,40	2 691,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	151101311	Odstranění rozeptření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	65,000	9,14	594,10	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hornin tř. 1 až 4	m3	93,178	120,00	11 181,36	CS ÚRS 2014 02
12	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	312,178	70,00	21 852,46	CS ÚRS 2014 02
13	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutých	m3	312,178	18,90	5 900,16	CS ÚRS 2014 02
14	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	93,178	14,90	1 388,35	CS ÚRS 2014 02
15	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	186,000	200,00	37 200,00	CS ÚRS 2014 02
16	K	1741011-R	Zásyp v uzavřených, omezených prostorech sypaninou se zhuťnutím	m3	41,000	100,00	4 100,00	
17	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	35,692	150,00	5 353,80	CS ÚRS 2014 02
WV obsyp drenáže poz 1- 5 (23,0*4+3,5*2)*0,3*0,2 2,05*6*0,3*0,2 poz 7-8 (14,5*3+11,5*2+3,0+3,5)*0,3*0,2 kanalizace zemina podél výkopu 88*0,4*0,4 obvod (11,5+30)*2*0,3*0,2 (5,5+6,5)*2*0,3*0,2 (14,7+6,2+3,8+6,3+6,9+2,5+7,2+2,0+7,0+6,8+5,5)*0,3*0,2 Součet 5,940 0,738 4,380 14,080 4,980 1,440 4,134 35,692								
18	M	583336740	kamenivo těžené hrubé frakce 16-32	t	43,224	280,00	12 102,72	CS ÚRS 2014 02
WV 21,612*2 přepočtené koeficientem množství 43,224								
19	K	175101109	Příplatek k obsypání potrubí sypaninou uloženou do 3 m od kraje výkopu za prohození sypaniny	m3	14,080	50,00	704,00	CS ÚRS 2014 02
20	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	29,000	320,00	9 280,00	CS ÚRS 2014 02
21	K	181301101	Rozproštění ornice tl vstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	200,000	50,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 02
22	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťnutím	m2	200,000	14,00	2 800,00	CS ÚRS 2014 02
D 2 Zakládání 500 089,78								
23	K	210220001	Uzemňovací vedení z vodičů FeZn páskou do 120 mm2 specifikace v oddíle elektro	m	120,000	85,00	10 200,00	
24	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného frakce 16 až 32 mm	m3	21,612	1 060,00	22 908,72	CS ÚRS 2014 02
25	K	212752211	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 65 mm včetně lože otevřený výkop	m	107,000	133,00	14 231,00	CS ÚRS 2014 02
WV obvod (11,5+30)*2 (5,5+6,5)*2 Součet 83,000 24,000 107,000								
26	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	111,300	151,00	16 806,30	CS ÚRS 2014 02
WV drenáže poz 1- 5 (23,0*4+3,5*2) 2,05*6 Součet 99,000 12,300 111,300								
27	K	212972111	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 65	m	107,000	16,40	1 754,80	CS ÚRS 2014 02
28	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	263,740	14,90	3 929,73	CS ÚRS 2014 02
WV poz 1-5 4,9*10,75*4 2,3*12,3 4,5*5,5 210,700 28,290 24,750								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet								
29	M	693111310	geotextilie geotextilie netkané (vlňa, viskóza, syntetika) barva pestrá použitá: jako separační a oddělovací vrstva šířka max. 400 cm 300g/m2	m2	303,301	17,00	5 156,12	CS ÚRS 2014 02
Součet								
30	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých (d) do 0,8	m2	263,740	10,00	2 637,40	CS ÚRS 2014 02
31	K	271532212	Podsypanie pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	26,374	850,00	22 417,90	CS ÚRS 2014 02
Součet								
32	K	273321311	Základové desky ze ŽB tř. C 16/20	m3	38,324	3 400,00	130 301,60	CS ÚRS 2014 02
Součet								
33	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,165	24 000,00	27 960,00	CS ÚRS 2014 02
34	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	7,706	2 410,00	18 571,46	CS ÚRS 2014 02
Součet								
35	K	27535777-R	Příprava pro vyústění drenážního potrubí do svislého potrubí - lokalita se středním zatížením radonem	ks	2,000	2 100,00	4 200,00	
36	K	27535778-R	Odborné posouzení a schválení systému - lokalita se středním zatížením radonem	kom	1,000	8 000,00	8 000,00	
37	K	27535779-R	Příprava pro kotvení sloupů	ks	2,000	600,00	1 200,00	
38	K	27535780-R	Prostup v desce pro ZTI, elektro	ks	4,000	1 500,00	6 000,00	
39	K	27535781-R	Prostup základem pro ZTI, elektro	ks	5,000	1 000,00	5 000,00	
40	K	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	23,900	500,00	11 950,00	CS ÚRS 2014 02
Součet								
41	K	279113135	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	30,375	1 190,00	36 146,25	CS ÚRS 2014 02
Součet								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(5,3+6,3)*2*0,75		17,400			
W			sloupky		3,750			
W			0,75*1,25*2*2		30,375			
W			Součet					
42	K	279113136	Základová zeď II do 500 mm z tváří ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	89,325	1 380,00	123 268,50	CS ÚRS 2014 02
W			poz 1 - 5					
W			11,25*0,75*3*2		50 625			
W			(12,3+0,5*2)*0,75*2		19 950			
W			2,3*0,75*2		3 450			
W			5,1*0,75*2*2		15 300			
W			Součet		89 325			
43	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,098	25 000,00	27 450,00	CS ÚRS 2014 02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 812 032,75	
44	K	311238144	Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených tl 300 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	204,816	1 080,00	221 201,28	CS ÚRS 2014 02
W			základací řada m 1,08-1,10					
W			(5,5+6,5)*2*0,25		6,000			
W			zdivo SO 01					
W			1NP+2NP					
W			2,0*6,2*6		74,400			
W			10,5*3,0*2*2		126,000			
W			-0,9*1,97*4*2		-14,184			
W			(0,3+0,75)*3,0*2*2		12,600			
W			Součet		204,816			
45	K	311238145	Zdivo nosné vnitřní z AKU cihel broušených tl 300 mm pevnosti P15 lepených tenkovrstvou maltou	m2	73,200	1 800,00	131 760,00	
W			zdivo SO 01					
W			1NP+2NP					
W			6,1*3,0*2*2		73,200			
46	K	311238243	Zdivo nosné vnější z cihel broušených tl 400 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	105,710	1 670,00	176 535,70	CS ÚRS 2014 02
W			SO 01					
W			základací řada					
W			(11,5+11,25+1,4+3,5+1,4+11,25+11,5+26,0)*0,25		19,450			
W			SO 02					
W			(5,5+6,5)*2*3,9		93,600			
W			-1,1*2,2*2		-4,840			
W			-1,25*1,0*2		-2,500			
W			Součet		105,710			
47	K	311238629	Zdivo nosné vnější tepelně izolační z cihel broušených tl 500 mm U = 0,18 W/m2K na maltu	m2	389,225	1 800,00	700 605,00	CS ÚRS 2014 02
W			SO 01					
W			(11,5+11,25+1,4+3,5+1,4+11,25+11,5+26,0)*6,0		468,800			
W			11,5*2,15*0,5*2		24,725			
W			-1,0*1,5*4*2		-12,000			
W			-1,5*1,5*7		-15,750			
W			-1,0*1,0*4*2		-8,000			
W			-3,0*2,3*4*2		-55,200			
W			-2,0*2,3		-4,600			
W			-1,8*1,5		-2,700			
W			-1,5*2,35*2		-7,050			
W			pilř pro napojení objektu stacionáře					
W			1,0*3,0		3,000			
W			Součet		389,225			
48	K	311238911	Výplň kapes obvodového zdiva typu THERM extrudovaným polystyrénem volně vloženým do drážky	m	220,400	45,60	10 050,24	CS ÚRS 2014 02
W			SO 02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV			(1,25+1,0)*2*2		9,000			
WV			(1,1+2,2)*2*2		11,000			
WV			SO 01					
WV			(1,0+1,5)*2*4*2		40,000			
WV			(1,5+1,5)*2*7		42,000			
WV			(1,0+1,0)*2*4*2		32,000			
WV			(3,0+2,3*2)*4*2		60,800			
WV			(2,0+2,3*2)*1		6,600			
WV			(1,8+1,5)*2*1		6,800			
WV			(1,5+2,35*2)*2		12,400			
WV			Součet		220,400			
49	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	24,000	1 180,00	28 320,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P6					
WV			8+16		24,000			
50	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	80,000	500,00	40 000,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P1					
WV			5*(8+8)		80,000			
51	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	32,000	580,00	18 560,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P6					
WV			4*(4+4)		32,000			
52	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	20,000	580,00	11 600,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P10					
WV			4*5		20,000			
53	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	45,000	720,00	32 400,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P3					
WV			5*(4+5)		45,000			
54	K	317168057	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2500 mm	kus	10,000	1 300,00	13 000,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P4					
WV			5*(1+1)		10,000			
55	K	317168057	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2500 mm	kus	32,000	1 300,00	41 600,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P7					
WV			4*(4+4)		32,000			
56	K	317168059	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3000 mm	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P8					
WV			4*1		4,000			
57	K	317168061	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 3500 mm	kus	40,000	1 740,00	69 600,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P5					
WV			5*(4+4)		40,000			
58	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,389	7 120,00	2 769,68	CS ÚRS 2018 02
WV			2x HEA 200 dl. 4600 mm					
WV			2*4,6*42,3*0,001		0,389			
59	M	13010960	ocel profilová HE-A 200 jakost 11 375	t	0,389	28 000,00	10 892,00	CS ÚRS 2018 02
60	K	317998115	Teplná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrenu tl 100 mm	m	8,500	64,00	544,00	CS ÚRS 2018 02
WV			P10 a P11					
WV			5*1,5+1*1,0		8,500			
61	K	3179981-R	Teplná izolace mezi překlady v 24 cm z polystyrenu tl 120 mm	m	68,750	78,00	5 362,50	
WV			P1, P3, P4, P5					
WV			(8+8)*1,25+(4+5)*1,75+(1+1)*2,5+(4+4)*3,5		68,750			
62	K	3399411-R	Sloup - TR 89x6,3 zabetonovaný	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	

42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	393,709	550,00	216 539,95	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 01					
	W		(2,3+4,85+2,8+2,1+0,8)*3,0*4		154,200			
	W		-0,9*1,97*2*4		-14,184			
	W		(2,7+2,9*2+4,45+2,1+0,7+4,85)*3,0*4		247,200			
	W		-(0,8*3+0,7)*1,97		-6,107			
	W		SO 02					
	W		4,2*3,0		12,600			
	W		Součet		393,709			
64	K	342291112	Ukrojení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	138,000	80,10	11 053,80	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 01					
	W		(2,3+4,85+2,8+2,1+0,8)*4		51,400			
	W		(2,7+2,9*2+4,45+2,1+0,7+4,85)*4		82,400			
	W		SO 02					
	W		4,2		4,200			
	W		Součet		138,000			
65	K	342291121	Ukrojení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	98,000	99,70	9 770,60	CS ÚRS 2014 02
66	K	346244353	Obezdivka koupelnových van , WC , potrubí - ploch rovných tl 75 mm z pórobetonových přesných příčkových hladkých Ytong	m2	21,000	600,00	12 600,00	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 01					
	W		1,2*1,5*4*2		14,400			
	W		(0,2+0,2)*1,5*2*2		2,400			
	W		(0,2+0,5)*1,5*2*2		4,200			
	W		Součet		21,000			
67	K	346253211	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách dřevocementovými deskami	m2	25,000	740,00	18 500,00	CS ÚRS 2014 02
68	K	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	2,600	5 680,00	14 768,00	CS ÚRS 2014 02
	D	4	Vodorovné konstrukce				1 278 731,93	
69	K	411141125	Strop Ytong tl 250 mm z pórobetonových vložek a nosníků dl do 7 m osová vzdálenost nosníků 680 mm	m2	104,750	1 650,00	172 837,50	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 01 nad chodbou a balkonama 2NP					
	W		11,50*2,5*2		57,500			
	W		3,5*(11,5+2,0)		47,250			
	W		Součet		104,750			
70	K	411168147	Strop keramický tl 25 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl do 8,25 m OVN 50 cm	m2	427,750	1 650,00	705 787,50	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 02					
	W		6,5*5,5		35,750			
	W		SO 01					
	W		13,25*11,5*2		304,750			
	W		3,5*(11,5+2,0)		47,250			
	W		F - spojovací krček					
	W		5,5*2,5		13,750			
	W		8,75*3,0		26,250			
	W		Součet		427,750			
71	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	11,970	3 900,00	46 683,00	CS ÚRS 2014 02
	W		balkon					
	W		3*3,5*0,14		1,470			
	W		dobetonávky spojovací krček					
	W		(8,75+5,0)*(1,5+0,5)*0,2		5,500			
	W		BALKONY					
	W		2,5*1,0*2		5,000			
	W		Součet		11,970			
72	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m2	44,350	430,00	19 070,50	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			balkon					
W			3*3,5+2,5*1,0*2+(2,5+2*1)*0,15*2		16,850			
W			dobetonávky spojovací krček		27,500			
W			(8,75+6,0)*1,5+0,5)		44,350			
W			Součet					
73	K	411351102	Odstanění bednění stropů deskových	m2	44,350	117,00	5 188,95	CS ÚRS 2014 02
74	K	411354173	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	532,500	50,00	26 625,00	CS ÚRS 2014 02
75	K	411354174	Odstanění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 12 kPa	m2	532,500	25,00	13 312,50	CS ÚRS 2014 02
76	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,325	38 200,00	12 415,00	CS ÚRS 2014 02
77	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	2,350	25 900,00	60 865,00	CS ÚRS 2014 02
78	K	417238112	Obezdivka věnce jednostranná věncovkou POROTHERM v přes 210 do 250 mm včetně polystyrenu tl 70 mm	m	176,150	202,00	35 582,30	CS ÚRS 2014 02
W			V4					
W			(6,5+5,5)*2		24,000			
W			V1,1b,1a					
W			13,25*3		39,750			
W			2,2*2+3,0		7,400			
W			V3					
W			2NP - V3					
W			11,5*4		46,000			
W			13,25*4+3*2		59,000			
W			Součet		176,150			
79	K	417238122	Obezdivka věnce jednostranná věncovkou POROTHERM v přes 210 do 250 mm bez tepelné izolace	m	105,000	157,00	16 485,00	CS ÚRS 2014 02
W			2NP - V3					
W			11,5*4		46,000			
W			13,25*4+3*2		59,000			
W			Součet		105,000			
80	K	417321515	Zlužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	18,214	3 300,00	60 106,20	CS ÚRS 2014 02
W			1NP					
W			V4					
W			(6,5+5,5)*2*0,25*0,25		1,500			
W			V1,1b,1a					
W			13,25*3*0,25*0,25		2,484			
W			(2,2*2+3,0)*0,25*0,25		0,463			
W			11,5*2*0,25*0,25		1,438			
W			V2					
W			(13,25*3+3*11,5*2)*0,25*0,25		4,109			
W			2NP - V2					
W			13,25*2*0,25*0,25		1,856			
W			2NP - V1b					
W			11,5*2*0,25*0,25		1,438			
W			2NP - V3					
W			11,5*2*0,25*0,25		1,438			
W			(13,25*4+3*2)*0,25*0,25		3,688			
W			Součet		18,214			
81	K	417351115	Zřízení bednění zlužujících věnců	m2	10,600	274,00	2 904,40	CS ÚRS 2014 02
W			V1b					
W			5,3*0,25*4*2		10,600			
82	K	417351116	Odstanění bednění zlužujících věnců	m2	10,600	59,80	633,88	CS ÚRS 2014 02
83	K	417361821	Výztuž zlužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,602	37 600,00	60 235,20	CS ÚRS 2014 02
84	K	4303214149R	Schodišťová prefabrikovaná konstrukce ŽB tř. C 25/30	korn	1,000	40 000,00	40 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 5 Komunikace								
85	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 200 mm				12 405,25	
	W		skladba K	m2	35,750	347,00	12 405,25	CS ÚRS 2014 02
	W		6,5*5,5		35,750			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
86	K	611111001	Ubrusušení výstupků betonu neomítaných stropů po odbednění				1 825 494,14	
	W		skladba K+F - m 1,08 - 1,11	m2	196,815	5,00	984,08	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 02					
	W		4,7*2,75*2,8*4,7		26,085			
	W		spoj, krček		40,000			
	W		8,75*3*5,5*2,5					
	W		schodiště		8,750			
	W		3,5*1,25*2		3,500			
	W		2,5*1,4		2,100			
	W		3,5*0,3*2					
	W		skladba D m 2.01		20,580			
	W		20,58					
	W		balkon		95,800			
	W		2*3+2,5*1,0*2+2,0*5,3*4*2		196,815			
	W		Součet					
87	K	611111211	Vyspravení povrchu stropů z prefabrikovaných dílců š do 600 mm maltou cementovou se zahřazením	m2	196,815	10,00	1 968,15	CS ÚRS 2014 02
88	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	196,815	67,30	13 245,65	CS ÚRS 2014 02
89	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vřačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	132,000	196,00	25 872,00	CS ÚRS 2014 02
90	K	6113211-R	Vápenocementová omítka šluková vnitřních betonových konstrukcí - stropy, schodiště nanášená ručně	m2	196,815	305,00	60 028,58	
91	K	612321141	Vápenocementová omítka šluková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1 412,583	250,00	353 145,75	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 02					
	W		(2,8+4,7)*2*2,9		43,500			
	W		(2,75+4,7)*2*2,9		43,210			
	W		-1,1*2,2*2		-4,840			
	W		-1,25*1*2		-2,500			
	W		(1,25+2,3*2)*0,2*2		2,340			
	W		(1,25+1,0)*2*0,2*2		1,800			
	W		SO 01					
	W		m 1,01					
	W		(2,5+2,1*2)*2,7		18,090			
	W		-1,85*2,2		-4,070			
	W		(2,0+2,3*2)*0,25		1,650			
	W		m 1,02					
	W		(10,4*2+2,5)*2,7		62,910			
	W		-0,9*1,97*4		-7,092			
	W		m 1,03					
	W		(4,85+3,65)*2*2,7*2		91,800			
	W		-0,9*1,97*3*2		-10,638			
	W		0,3*2*2,7*2		3,240			
	W		(1,1+2,05*2)*0,2*2		2,080			
	W		m 1,04					
	W		(4,85+3,65)*2*2,7*2		91,800			
	W		-0,9*1,97*3*2		-10,638			
	W		0,3*2,7*3*2		4,860			
	W		(1,1+2,05*2)*0,2*2		2,080			
	W		m 1,05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(2,3+2,7)*2*2,7*4		108,000			
W			-0,9*1,97*4		-7,092			
W			-1,0*1,0*4		-4,000			
W			1,0*4*0,25*4		4,000			
W			m 1,06+1,07					
W			(5,1+8,1)*2*2,7*4		285,120			
W			-1,5*1,5*4		-9,000			
W			-1,0*1,5*4		-6,000			
W			-3,0*2,2*4		-26,400			
W			-0,9*1,97*4		-7,092			
W			(3,0*2,3*2)*0,25*4		13,800			
W			1,5*4*0,25*4		6,000			
W			(1,0+1,5)*2*0,25*4		5,000			
W			m 2,01					
W			(2,5+12,5)*2*2,7		81,000			
W			-1,8*1,5		-2,700			
W			-1,5*1,5		-2,250			
W			-0,9*1,97*4		-7,092			
W			(1,8+1,5)*2*0,25		1,650			
W			1,5*4*0,25		1,500			
W			m 2,02					
W			(4,85+1,85)*2*2,7*4		144,720			
W			-0,9*1,97*4		-7,092			
W			-0,8*1,97*3*4		-16,912			
W			-0,7*1,97*4		-5,516			
W			(1,1*2,05*2)*0,25*4		4,510			
W			m 2,03					
W			(2,3+1,7)*2*2,7*2		43,200			
W			-0,7*1,97*2		-2,758			
W			0,3*2,7*2*2		3,240			
W			m 2,04					
W			(2,4+1,7)*2*2,7*2		44,280			
W			-0,7*1,97*2		-2,758			
W			0,3*2,7*2*2		3,240			
W			m 2,05					
W			(2,7*2,3)*2*2,7*4		108,000			
W			-0,8*1,97*4		-6,304			
W			-1,0*1,0*4		-4,000			
W			1,0*4*0,25*4		4,000			
W			m 2,06					
W			(2,9+4,15)*2*2,7*2		76,140			
W			-1,5*2,25*2		-6,750			
W			-0,8*1,97*2		-3,152			
W			(1,5*2,35*2)*0,25*2		3,100			
W			m 2,07					
W			(3,0+2,9)*2*2,7*2		63,720			
W			-0,8*1,97*2		-3,152			
W			-1,5*2,25		-3,375			
W			(1,5*2,35*2)*0,25*2		3,100			
W			m 2,08					
W			(5,95+5,1)*2*2,7*2		119,340			
W			-0,8*1,97*2		-3,152			
W			-1,0*1,5*2		-3,000			
W			-3,0*2,25*2		-13,500			
W			(3+2,35*2)*0,25*2		3,850			
W			(1,0*1,5)*2*0,25*2		1,500			
W			m 2,09					
W			(5,95+5,1)*2*2,7*2		119,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-0,8*1,97*2		-3,152			
W			-1,0*1,5*2		-3,000			
W			-3,0*2,25*2		-13,500			
W			(1,0+1,5)*2*0,25*2		2,500			
W			(3,0+2,35*2)*0,25*2		3,850			
W			Součet		1 412,583			
92	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	98,000	45,70	4 478,60	CS ÚRS 2014 02
93	K	619991021	Obalení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m	199,000	4,23	841,77	CS ÚRS 2014 02
94	K	621111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších podhledů betonových nebo železobetonových	m2	135,800	226,00	30 690,80	CS ÚRS 2014 02
W			spoj krček		40,000			
W			8,75*3+6,5*2,5					
W			balkon		95,800			
W			2*3+2,5*1,0*2+2,0*5,3*4*2		135,800			
W			Součet					
95	K	621322121	Vápenocementová lehčená omítka hladká jednovrstvá vnějších podhledů nanášená ručně	m2	135,800	260,00	35 308,00	CS ÚRS 2014 02
96	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	135,800	292,00	39 653,60	CS ÚRS 2014 02
97	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	701,115	47,80	33 513,30	CS ÚRS 2014 02
W			SO 02					
W			(6,5+5,5)*2*3,9		93,600			
W			-1,25*1,0*2		-2,500			
W			-1,1*2,2*2		-4,840			
W			(1,25+1,0*2)*0,2*2		1,300			
W			(1,1+2,2*2)*0,2*2		2,200			
W			SO 01					
W			S+J					
W			30,0*6,4*2		384,000			
W			2,0*6,4*2		25,600			
W			-1,0*1,5*7		-10,500			
W			-1,5*1,5*6		-13,500			
W			-1,0*1,0*8		-8,000			
W			-1,8*1,5		-2,700			
W			-1,5*2,2*2		-6,600			
W			-1,85*2,2		-4,070			
W			(1,0+1,5*2)*0,2*7		5,600			
W			(1,5+1,5*2)*0,2*6		5,400			
W			(1,0+1,0*2)*0,2*8		4,800			
W			(1,8+1,5*2)*0,2		0,960			
W			(1,5+2,2*2)*0,2*2		2,360			
W			(2,0+2,3*2)*0,2		1,320			
W			Z+V					
W			11,5*6,4*2		147,200			
W			2,0*6,4*4*2		102,400			
W			11,5*(8,15+6,4)*0,5*2		20,125			
W			-3,0*2,3*4*2		-55,200			
W			(3,0+2,3*2)*0,2*4*2		12,160			
W			Součet		701,115			
98	K	622131301	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně strojně	m2	701,115	49,20	34 494,86	CS ÚRS 2014 02
99	K	622142001	Polázení vnějších stěn sklováknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	701,115	161,00	112 879,52	CS ÚRS 2014 02
100	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou - VNĚJŠÍ	m	582,000	30,00	17 460,00	CS ÚRS 2014 02
101	M	590514760	profil okenní zadržovací s tkaninou - Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	199,000	32,10	6 387,90	CS ÚRS 2014 02
W			189,5238062381*1,05 Přepočtené koeficientem množství		199,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	280,000	18,20	5 096,00	CS ÚRS 2014 02
	WV		286,88686868687*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		280,000			
103	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	35,000	38,90	1 361,50	CS ÚRS 2014 02
	WV		33,3333333333333*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		35,000			
104	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí L TU plast 2,0 m	m	68,000	30,20	2 053,60	CS ÚRS 2014 02
	WV		64,7619047619048*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,000			
105	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovací profilů (APU lišt) VNITŘNÍ	m	321,000	28,00	8 988,00	CS ÚRS 2014 02
106	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou - Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	199,000	32,10	6 387,90	CS ÚRS 2014 02
	WV		189,52380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		199,000			
107	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	122,000	18,20	2 220,40	CS ÚRS 2014 02
	WV		116,190476190476*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		122,000			
108	K	622143005	Montáž omítnutí plastových nebo pozinkovaných - vnitřní omítky	m	498,000	14,00	6 972,00	CS ÚRS 2014 02
109	M	562842330	omítky PVC délka 250 cm tl. omítky 10 mm	m	522,900	12,10	6 327,09	CS ÚRS 2014 02
	WV		498*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		522,900			
110	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 120 mm	m2	127,000	530,00	67 310,00	CS ÚRS 2014 02
111	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrenu BACHL XPS 300 SF 100 mm	m2	129,540	516,00	66 842,64	CS ÚRS 2014 02
	WV		127*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		129,540			
112	K	622212001	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm	m	208,800	132,00	27 561,60	CS ÚRS 2014 02
	WV		SO 02		9,000			
	WV		(1,25*1,0)*2*2		11,000			
	WV		(1,1+2,2*2)*2					
	WV		SO 01					
	WV		(1,0*1,5)*2*7		35,000			
	WV		(1,5*4)*6		36,000			
	WV		(1,0*4)*8		32,000			
	WV		(1,8*1,5)*2		6,600			
	WV		(1,5*2,2*2)*2		11,800			
	WV		(2,0*2,3*2)*1		6,600			
	WV		Z+V					
	WV		(3,0*2,3*2)*4*2		60,800			
	WV		Součet		208,800			
113	M	283759320	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	45,936	87,10	4 001,03	CS ÚRS 2014 02
	WV		208,8*0,2*1,1		45,936			
114	K	622322121	Vápenocementová lehčená omítková hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	701,115	260,00	182 289,90	CS ÚRS 2014 02
115	K	6223221-R	Příplatek za dekorativní omítku vnějších stěn nanášená ručně - imitace cihliček	m2	50,000	400,00	20 000,00	
116	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítková včetně penetrace vnějších stěn	m2	63,500	550,00	34 925,00	CS ÚRS 2014 02
	WV		(5,5*6,5)*2*0,5		12,000			
	WV		(30,0*11,5+2,0*4*2,0)*2*0,5		51,500			
	WV		Součet		63,500			
117	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítková tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	701,115	279,00	195 611,09	CS ÚRS 2014 02
118	K	624631411	Výplňní spar prefabrikovaných dílů těsnícím provazcem z polyetylenu tl do 20 mm	m	622,000	20,30	12 626,60	CS ÚRS 2014 02
119	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou vnější omítky	m2	199,000	29,00	5 771,00	CS ÚRS 2014 02
120	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prosného tř. C 16/20	m3	35,761	3 500,00	125 163,50	CS ÚRS 2014 02
	WV		SO 02					
	WV		(12,93*13,16)*0,06					
	WV		SO 01					
					1,565			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(5,2+25,88+12,9*2+12,78*2+6,08*4+4,95*4+30,35*4+10,6*4)*0,06		17,422			
VV			(20,58+7,44*4+3,82*2+3,69*2+5,9*4+12,03*2+8,7*2+23,79*2+27,3*2+10,6*4+2,28*2)*0,06		16,774			
VV			Součet		35,761			
121	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehrazení povrchu	m3	35,761	500,00	17 880,50	CS ÚRS 2014 02
122	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	35,761	230,00	8 225,03	CS ÚRS 2014 02
123	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,980	25 900,00	51 282,00	CS ÚRS 2014 02
124	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí floušťky do 30 mm	m2	284,840	400,00	113 936,00	CS ÚRS 2014 02
VV			pod Vinyl podl.krytínu					
VV			SO 02					
VV			4,95*4+30,35*4+12,03*2+8,7*2+23,79*2+27,3*2		284,840			
125	K	632451415	Potěr pískocementový tl do 10 mm tl. C 20 běžný- skladba D 2NP	m2	104,750	160,00	16 760,00	CS ÚRS 2014 02
126	K	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tl. C 20 běžný	m2	47,400	290,00	13 746,00	CS ÚRS 2014 02
VV			skladba C - balkon - do spádu					
VV			1*2,5*2		5,000			
VV			2*5,3*4		42,400			
VV			Součet		47,400			
127	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	796,000	50,80	40 436,80	CS ÚRS 2014 02
128	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	227,00	1 816,00	CS ÚRS 2014 02
129	M	553312030	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 900 LP	kus	8,000	900,00	7 200,00	CS ÚRS 2014 02
130	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	8,000	44,80	358,40	CS ÚRS 2014 02
131	M	553414100	průvětrník mřížový s klapkami 15x15 cm	kus	8,000	174,00	1 392,00	CS ÚRS 2014 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				320 252,00	
132	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	800,000	51,00	40 800,00	CS ÚRS 2014 02
133	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	72 000,000	1,00	72 000,00	CS ÚRS 2014 02
134	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	800,000	36,00	28 800,00	CS ÚRS 2014 02
135	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	800,000	13,70	10 960,00	CS ÚRS 2014 02
136	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	72 000,000	0,35	25 200,00	CS ÚRS 2014 02
137	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	800,000	9,24	7 392,00	CS ÚRS 2014 02
138	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	600,000	60,00	36 000,00	CS ÚRS 2014 02
139	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	850,000	70,00	59 500,00	CS ÚRS 2014 02
140	K	9533614-R	Osazení + dodávka + označení PHP	ks	4,000	1 700,00	6 800,00	
141	K	9535111-R	Tepelně-izolační prvek pro vyložené balkónové desky	kus	7,000	2 200,00	15 400,00	
142	K	953611111	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek mezi podestou a stěnou	kus	2,000	8 700,00	17 400,00	CS ÚRS 2014 02
D	998		Přesun hmot				116 087,30	
143	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1 160,873	100,00	116 087,30	CS ÚRS 2014 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 772 701,79	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				338 662,62	
144	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena suspenzí asfaltovou	m2	608,650	15,80	9 616,67	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
145	M	111631500	jak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,609	42 000,00	25 578,00	CS ÚRS 2014 02
	W		30*11,5		345,000			
	W		5,5*6,5		35,750			
	W		skladba F		40,000			
	W		2,5*5,5+8,75*3		35,750			
	W		skladba K		5,000			
	W		6,5*5,5		42,400			
	W		balkony		104,750			
	W		2,5*1*2		608,650			
	W		5,3*2,0*4					
	W		skladba D					
	W		104,75					
	W		Součet					
	W		608,65*0,001 *Přepočtené koeficientem množství					
146	K	711113117	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena těsnící stěrkou	m2	116,280	150,00	17 442,00	CS ÚRS 2014 02
	W		SO 02		24,320			
	W		6,08*4		19,800			
	W		4,95*4		23,760			
	W		5,94*4		43,840			
	W		10,98*4		4,560			
	W		2,28*2		116,280			
	W		Součet					
147	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena těsnící stěrkou	m2	220,000	170,00	37 400,00	CS ÚRS 2014 02
	W		koupelny a kuchyně SO 02		160,000			
	W		(2,7+2,3)*2*2,0*4*2		60,000			
	W		5,0*1,5*8		220,000			
	W		Součet					
148	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	989,400	70,00	69 258,00	CS ÚRS 2014 02
	W		30*11,5*2		690,000			
	W		5,5*6,5*2		71,500			
	W		skladba F		40,000			
	W		2,5*5,5+8,75*3		35,750			
	W		skladba K		5,000			
	W		6,5*5,5		42,400			
	W		balkony		104,750			
	W		2,5*1*2		989,400			
	W		5,3*2,0*4					
	W		skladba D					
	W		104,75					
	W		Součet					
149	M	6285261-R	pás asfaltovaný modifikovaný Speciál	m2	586,190	115,00	67 411,85	
	W		30*11,5		345,000			
	W		5,5*6,5		35,750			
	W		balkony		5,000			
	W		2,5*1*2		42,400			
	W		5,3*2,0*4		104,750			
	W		skladba D		532,900			
	W		104,75		586,190			
	W		Součet					
	W		532,9*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					
150	M	6285262-R	pás asfaltovaný modifikovaný Mineral	m2	418,825	115,00	48 164,88	
	W		30*11,5		345,000			
	W		5,5*6,5		35,750			
	W		Součet		380,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			380,75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		418,825			
151	M	6285226-R	pás s modifikovaným asfaltem 40 Special	m2	83,325	115,00	9 582,38	
W			skladba F					
W			2,5*5,5+8,75*3		40,000			
W			skladba K					
W			6,5*5,5		35,750			
W			Součet		75,750			
W			75,75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		83,325			
152	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná stěrková	m2	89,800	470,00	42 206,00	CS ÚRS 2017 01
W			podlahy lodžii a balkonů					
W			8*2,0*5,3		84,800			
W			2*2,5*1,0		5,000			
W			Součet		89,800			
153	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá stěrková	m2	11,910	490,00	5 835,90	CS ÚRS 2017 01
W			sokli u podlah lodžii a balkonů - výška 150 mm					
W			8*(5,3+2*2,0)*0,15		11,160			
W			2*(2,5)*0,15		0,750			
W			Součet		11,910			
154	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	6,992	882,00	6 166,94	CS ÚRS 2014 02
D		712	Povlakové krytiny				59 967,85	
155	K	712361705	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° fólii lepenou se svařovanými spoji	m2	75,750	440,00	33 330,00	CS ÚRS 2014 02
W			skladba F+K					
W			skladba F		40,000			
W			2,5*5,5+8,75*3		35,750			
W			skladba K		75,750			
W			6,5*5,5					
W			Součet					
156	K	7123630-R	Provedení povlakové krytiny sítěch - atika	m2	23,000	560,00	12 880,00	
157	K	712363007	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° pojistění spoje fólie PVC nalepením pruhu fólie lepidlem	m	27,000	19,80	534,60	CS ÚRS 2014 02
158	K	712363115	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000	283,00	566,00	CS ÚRS 2014 02
159	K	712363201	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° montáž ukončujícího profilu ALWITRA přímého	m	48,000	200,00	9 600,00	CS ÚRS 2014 02
160	K	712391171	Provedení povlakové krytiny sítěch do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	35,750	33,10	1 183,33	CS ÚRS 2014 02
W			skladba K					
W			6,5*5,5		35,750			
161	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	41,113	45,00	1 850,09	CS ÚRS 2014 02
W			35,75*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		41,113			
162	K	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,025	953,00	23,83	CS ÚRS 2014 02
D		713	Izolace tepelné				436 743,80	
163	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	932,990	17,50	16 327,33	CS ÚRS 2014 02
W			skladba C a B - podlaha 2.NP					
W			13,25*10,9*2*2		577,700			
W			2,5*(11,2+2,0)*2		66,000			
W			skladba A - podlaha 1.NP					
W			25,0*10,5		262,500			
W			SO 01 - skladba J					
W			4,7*5,7		26,790			
W			Součet		932,990			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	M	283758790	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 1000 x 40 mm	m2	354,035	90,00	31 863,15	CS ÚRS 2014 02
	W		skladba B + C - 2NP					
	W		13,25*10,9*2		288,850			
	W		2,5*(11,2+2,0)		33,000			
	W		Součet		321,850			
	W		321,85*1,1		354,035			
165	M	283758860	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 1000 x 120 mm	m2	318,219	244,00	77 645,44	CS ÚRS 2014 02
	W		skladba A - podlaha 1.NP					
	W		25,0*10,5		262,500			
	W		SO 01 - skladba J					
	W		4,7*5,7		26,790			
	W		Součet		289,290			
	W		289,29*1,1		318,219			
166	M	631514360	deska minerální izolační ISOVER N tl.40 mm	m2	354,035	185,00	65 496,48	CS ÚRS 2014 02
	W		347,093137254902*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		354,035			
167	K	713141111	Montáž izolace tepelné střešních plochových 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek - spádové klíny	m2	75,750	115,00	8 711,25	CS ÚRS 2014 02
168	M	2837586-R	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 - spádové klíny 50-100mm	m3	8,333	4 000,00	33 332,00	
	W		7,575*1,1		8,333			
169	K	7131411-R	Montáž izolace tepelné střešních plochových kladené volně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	35,750	22,00	786,50	
	W		skladba K					
	W		6,5*5,5		35,750			
170	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 1000 x 120 mm	m2	78,650	244,00	19 190,60	CS ÚRS 2014 02
	W		35,75*2*1,1		78,650			
171	K	713151111	Montáž izolace tepelné kladené volně mezi krokve, do SDK z rohoží, pásů, desek	m2	643,700	29,00	18 667,30	CS ÚRS 2014 02
	W		skladba D					
	W		13,25*10,9*2*2		577,700			
	W		2,5*(11,2+2,0)*2		66,000			
	W		Součet		643,700			
172	M	631508490	pás tepelné izolační ISOVER DOMO 10 100 mm 7500x1200 mm	m2	337,943	117,00	39 539,33	CS ÚRS 2014 02
	W		skladba D					
	W		13,25*10,9*2*1,05		303,293			
	W		2,5*(11,2+2,0)*1,05		34,650			
	W		Součet		337,943			
173	M	631507920	pás tepelné izolační ISOVER DOMO 18 180 mm 4000x1200 mm	m2	337,943	209,00	70 630,09	CS ÚRS 2014 02
	W		307,220809090909*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		337,943			
174	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytí separační fólii z PE	m2	365,040	7,31	2 668,44	CS ÚRS 2014 02
	W		stropů skladba K+F					
	W		75,75		75,750			
	W		skladba J - so 01					
	W		26,79		26,790			
	W		skladba A 1NP SO 01					
	W		25,0*10,5		262,500			
	W		Součet		365,040			
175	M	693110050	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 80 314 g/m2	m2	379,015	46,00	17 434,69	CS ÚRS 2014 02
	W		344,559207920792*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		379,015			
176	K	7131911-R	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytí voskovaným papírem	m2	643,700	46,00	29 610,20	
	W		skladba D					
	W		643,7		643,700			
177	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	5,875	824,00	4 841,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 721 Zdravotechnika								
							1 528 821,13	
178	K	721-1	ZTI - vnější kanalizace splašková - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	soub	1,000	325 641,43	325 641,43	
179	K	721-2	ZTI - vnější vodovod - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	40 224,06	40 224,06	
180	K	721-3	ZTI - vnitřní kanalizace byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	54 236,56	54 236,56	
181	K	721-4	ZTI - vnitřní kanalizace byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	40 114,12	40 114,12	
182	K	721-5	ZTI - vnitřní kanalizace ostatní - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	20 194,28	20 194,28	
183	K	721-6	ZTI - vnitřní vodovod byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	94 948,52	94 948,52	
184	K	721-7	ZTI - vnitřní vodovod byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	112 660,04	112 660,04	
185	K	721-8	ZTI - vnitřní vodovod ostatní - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	79 496,56	79 496,56	
186	K	721-9	ZTI - zařízení předměty byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	366 300,00	366 300,00	
187	K	721-10	ZTI - zařízení předměty byt - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	274 284,00	274 284,00	
188	K	721-11	ZTI - odvětrání - viz. samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.1.07	kom	1,000	106 921,56	106 921,56	
189	K	721-12	ZTI - stavební přípomoc	hod	60,000	230,00	13 800,00	
D 731 Ústřední vytápění							855 967,03	
190	K	731-1	Ústřední vytápění + STL přípojka + vnitřní plynovod - samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.3.06	soubor	1,000	851 367,03	851 367,03	
191	K	731-2	Ústřední vytápění + STL přípojka + vnitřní plynovod - stavební přípomoc	hod	20,000	230,00	4 600,00	
D 741 Elektromontáže							1 124 985,00	
192	K	741-1	Elektroinstalace - samostatný výkaz výměr (specifikace) D.1.4.2.10	soub	1,000	1 120 385,00	1 120 385,00	
193	K	741-2	Elektroinstalace - stavební přípomoc	hod	20,000	230,00	4 600,00	
D 762 Konstrukce tesafské							506 828,24	
194	K	7620811-R	Doprava a jeřáb pro osazení vazníků	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	
195	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	16,367	822,00	13 453,67	CS ÚRS 2014 02
196	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	62,000	130,00	8 060,00	CS ÚRS 2014 02
197	K	762321901	Podpěrní vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2	m	60,000	50,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 02
198	K	762321911	Zavětrování a zluštění vazníků prkny II do 32 mm	m	60,000	30,00	1 800,00	CS ÚRS 2014 02
199	K	762341210	Montáž bednění sítích rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	428,050	110,00	47 085,50	CS ÚRS 2014 02
	W		31,0*6,725*2		418,950			
	W		3,7*3		11,100			
	W		Součet		428,050			
200	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I-II, 2 - 3 cm	m3	11,467	4 200,00	48 161,40	CS ÚRS 2014 02
201	K	762342214	Montáž laťování na sítích jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	416,960	90,00	37 526,40	CS ÚRS 2014 02
202	M	605141010	Řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	3,200	6 300,00	20 160,00	CS ÚRS 2014 02
203	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na sítích sklonu do 60°	m	730,000	35,00	25 550,00	CS ÚRS 2014 02
204	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovy, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	14,600	822,00	12 001,20	CS ÚRS 2014 02
205	K	762842231	Montáž podbíjení sítích šikmých vnějšího přesahu š přes 0,8 m z palubek	m2	123,380	281,00	34 669,78	CS ÚRS 2014 02
	W		31*1,2*2		74,400			

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		6,725*0,2*4		5,380			
W		3*0,2*2		1,200			
W		balkon					
W		10,6*4		42,400			
W		Součet		123,380			
M	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	131,453	206,00	27 079,32	CS ÚRS 2014 02
K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklonu, stropnice a podbílení	m3	1,773	470,00	833,31	CS ÚRS 2014 02
K	763732114	Dodávka a montáž příhradových vazníků	m	439,000	480,00	210 720,00	CS ÚRS 2014 02
W		28*13,0		364,000			
W		5*15,0		75,000			
W		Součet		439,000			
K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	10,254	1 290,00	13 227,66	CS ÚRS 2014 02
D	763	Konstrukce suché výstavby				432 527,15	
K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	643,700	568,00	365 621,60	CS ÚRS 2014 02
W		skladba D - 2NP					
W		13,25*10,9*2		288,850			
W		skladba C a B - podlaha 2.NP					
W		13,25*10,9*2		288,850			
W		2,5*(11,2+2,0)*2		66,000			
W		Součet		643,700			
K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	2,500	88,90	222,25	CS ÚRS 2014 02
K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	610,000	50,00	30 500,00	CS ÚRS 2014 02
K	763131714	SDK podhled základní penetrační náěr	m2	643,700	24,50	15 770,65	CS ÚRS 2014 02
K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	2,500	190,00	475,00	CS ÚRS 2014 02
K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	288,850	21,80	6 296,93	CS ÚRS 2014 02
W		skladba D - 2NP					
W		13,25*10,9*2		288,850			
M	283292600	folie hořlavá parotěsná JUTA FOL N Standard 140 g/m2	m2	317,735	21,20	6 735,98	CS ÚRS 2014 02
W		288,85*1,1 Přepočtené koeficientem množství		317,735			
K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	8,152	847,00	6 904,74	CS ÚRS 2014 02
D	764	Konstrukce klempířské				523 334,50	
K	764021404	Podkladní plech z Al plechu rš 330 mm	m	125,625	300,00	37 687,50	CS ÚRS 2014 02
W		so 01					
W		6,725*4		26,900			
W		31*2		62,000			
W		skladba F - krček - začátek folie					
W		2,5*2*8,725		13,725			
W		(5+6,5)*2		23,000			
W		Součet		125,625			
K	764111651	Krytina sítěchy rovné z taškových tabulí z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	432,700	650,00	281 255,00	CS ÚRS 2014 02
W		31*6,8*2		421,600			
W		3*3,7		11,100			
W		Součet		432,700			
K	764211605	Oplechování větraného hřebene z obých hřebenačů s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	31,000	788,00	24 428,00	CS ÚRS 2014 02
K	764211655	Oplechování větraného nároží s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	32,900	668,00	21 977,20	CS ÚRS 2014 02
W		2*3,0		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			6,725*4		26,900			
W			Součet		32,900			
222	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou R 330 mm	m	64,000	390,00	24 960,00	CS ÚRS 2014 02
223	K	7642136-R	Sněhový zachytávač - dvoutrubkový	m	21,000	820,00	17 220,00	
224	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou R 330 mm	m	31,800	477,00	15 168,60	CS ÚRS 2014 02
W			1,25*2		2,500			
W			1,0*8		8,000			
W			1,8*1		1,800			
W			1,5*7		10,500			
W			1,0*9		9,000			
W			Součet		31,800			
225	K	764316623	Lemování ventilačních nástavců z Pz s povrch. úpravou na skládané krytině D do 150 mm	kus	20,000	1 460,00	29 200,00	CS ÚRS 2014 02
226	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou R 330 mm	m	72,800	560,00	40 768,00	CS ÚRS 2014 02
227	K	764511643	Kolík oválný (třichýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	5,000	474,00	2 370,00	CS ÚRS 2014 02
228	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	35,000	641,00	22 435,00	CS ÚRS 2014 02
W			7,0*5		35,000			
229	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	3,784	1 550,00	5 865,20	CS ÚRS 2014 02
D		765	Konstrukce pokrývačské					
230	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	428,050	46,30	19 818,72	CS ÚRS 2014 02
231	M	283292930	membrána podšitéjší 115 g/m2, barva červená	m2	449,453	35,00	15 730,86	CS ÚRS 2014 02
W			428,05*1,05 Přepočtené koeficientem množství		449,453			
232	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,058	908,00	52,66	CS ÚRS 2014 02
D		766	Konstrukce truhlářské					
233	K	766822131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	40,950	600,00	24 570,00	CS ÚRS 2018 02
W			O1a + O1b					
W			7*(1,5*1,5)		15,750			
W			O2a + O2b + O2c + O2d					
W			8*(1,0*1,5)		12,000			
W			O3a + O3b + O3c + O3d					
W			8*(1,0*1,0)		8,000			
W			O7		2,700			
W			1*(1,8*1,5)					
W			O13					
W			2*(1,25*1,0)		2,500			
W			Součet		40,950			
234	M	61140029	okno plastové dvoukřídlé otevíravé a vyklápěcí 150 x 150 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	7,000	6 400,00	44 800,00	CS ÚRS 2018 02
W			O1a + O1b					
W			7					
235	M	61140030	okno plastové dvoukřídlé otevíravé a vyklápěcí 180 x 150 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	1,000	7 100,00	7 100,00	CS ÚRS 2018 02
W			O7					
W			1					
236	M	61144097	okno plastové jednokřídlé otevíravé a sklápěcí 100x150 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	8,000	3 900,00	31 200,00	CS ÚRS 2018 02
W			O2a + O2b + O2c + O2d					
W			8					
237	M	61144095	okno plastové jednokřídlé otevíravé a sklápěcí 100x100 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	8,000	3 400,00	27 200,00	CS ÚRS 2018 02
W			O3a + O3b + O3c + O3d					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			8					
238	M	61144098	okno plastové jednokřídlové otlíravé a sklápěcí 125x100 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	2,000	3 800,00	7 600,00	CS ÚRS 2018 02
VV			O13					
VV			2					
239	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2018 02
VV			O4					
VV			2					
240	M	61143766	okno plastové dvoukřídlové otlíravé a sklápěcí 150x235 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	2,000	9 800,00	19 600,00	CS ÚRS 2018 02
VV			O4					
VV			2					
241	K	766641141	Montáž balkonových dveří zdvojených 1křídlových s pevnými bočními díly včetně rámu do zdíva	kus	8,000	1 400,00	11 200,00	CS ÚRS 2018 02
242	M	61144-O5	dveře plastové balkonové jednokřídlové otlíravé a sklápěcí s pevnými bočními díly 300x230 cm, vč. specifikace dle D.1.1.13	kus	8,000	16 100,00	128 800,00	
VV			O5a + O5b + O6a + O6b					
VV			8					
243	K	766660022	Montáž dveřních křídel otlíravých 1křídlových s přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	8,000	1 240,00	9 920,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D5 + D8					
VV			8					
244	M	61165314	dveře vnitřní protipožární hladké dýhované 1křídlové 90x197cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	5 100,00	20 400,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D5					
VV			4					
245	M	61165315	dveře vnitřní protipožární hladké dýhované 1křídlové 90x197cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	5 100,00	20 400,00	
VV			D8					
VV			4					
246	K	766660171	Montáž dveřních křídel otlíravých 1křídlových s přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	16,000	800,00	12 800,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D9 + D10 + D11					
VV			16					
247	M	61161721	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 80x197cm dub, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	3 600,00	14 400,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D9					
VV			4					
248	M	61161760	dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídlové 80x197cm dub, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	8,000	4 600,00	36 800,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D10					
VV			8					
249	M	61161717	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 70x197cm dub, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D11					
VV			4					
250	K	766660172	Montáž dveřních křídel otlíravých 1křídlových s přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	8,000	900,00	7 200,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D6 + D7					
VV			8					
251	M	61161725	dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 90x197cm dub, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	3 700,00	14 800,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D6					
VV			4					
252	M	61161764	dveře vnitřní hladké dýhované 2/3sklo 1křídlové 90x197cm dub, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	4,000	4 700,00	18 800,00	CS ÚRS 2018 02
VV			D7					
VV			4					
253	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 02
254	M	55341-D2	dveře Al vchodové jednokřídlové 100x220 cm, viz. specifikace dle D1.1.13	kus	2,000	38 500,00	77 000,00	
VV			O2 + D3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2					2,000			
255	K	76660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlení do zdíva	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 02
256	M	61144-D1	dveře plastové vchodové dvoukřídlové otvíravé 200x230 cm, vč. madla a specifikace dle D1.1.13	kus	1,000	33 000,00	33 000,00	
1					1,000			
257	K	76660481	Montáž vchodových dveří 2křídlových s díly a nadsvětlením do zdíva	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
258	M	61144-D4	dveře plastové vchodové dvoukřídlové otvíravé s bočním pevným zasklením a nadsvětlením 250x260 cm, vč. madla a specifikace dle D1.1.13	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
1					1,000			
259	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	24,000	1 300,00	31 200,00	CS ÚRS 2014 02
260	M	611822580	zárubň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm, dub, buk	kus	24,000	2 300,00	55 200,00	CS ÚRS 2014 02
261	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	29,000	150,00	4 350,00	CS ÚRS 2014 02
262	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,3 x 1 m	m	31,800	359,00	11 416,20	CS ÚRS 2014 02
263	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	32,000	79,80	2 553,60	CS ÚRS 2014 02
264	M	611871760	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl 92 cm š 10 cm	kus	32,000	110,00	3 520,00	CS ÚRS 2014 02
265	K	7668111-R	D+M kuchyňských linek vč. základního vybavení dle PD	kus	8,000	100,00	800,00	
266	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	3,085	844,00	2 603,74	CS ÚRS 2014 02
D 767								
Konstrukce zámečnické							265 192,40	
267	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	8,000	280,00	2 240,00	CS ÚRS 2018 02
zábradlí u schodiště na zdi								
8,0								
268					8,000			
M	553430-R		ocelové schodišťové zábradlí, povrch komaxit černý, kotveno do zdi na 4 místech, průběžná ocelová pásovina, včetně lakovaného dřevěného madla	kus	2,000	1 860,00	3 720,00	
269	K	767161219	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 60 kg	m	8,000	500,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
zábradlí u zrcadla schodiště								
8,0								
270					8,000			
M	553431-R		ocelové schodišťové, povrch komaxit černý, výška 1,0 m, včetně lakovaného dřevěného madla, výplň svislé tyče á 100 mm, spodní hrana 100 mm od schodů, vč. zakončení na horní podestě	kus	1,000	48 000,00	48 000,00	
271	K	767162115	Montáž zábradlí balkónového nebo lodžiového rovného s výplní včetně dodávky kotevnic prvků délky přes 4,0 do 5,0 m	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
272	M	553422-R	nerozové zábradlí balkónové, (2x1,0 + 2,5) x 1,0 m, samostatné madlo, výplň svislé tyče á 100 mm, spodní hrana 100 mm od podlahy	kus	2,000	27 000,00	54 000,00	
273	K	767162116	Montáž zábradlí balkónového nebo lodžiového rovného s výplní včetně dodávky kotevnic prvků délky přes 5,0 do 6,0 m	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	CS ÚRS 2018 02
274	M	553421-R	nerozové zábradlí lodžiové, 5,3 x 1,0 m, samostatné madlo, výplň svislé tyče á 100 mm, spodní hrana 100 mm od podlahy	kus	4,000	24 000,00	96 000,00	
275	K	767531125	Osazení náběhového rámu širokého š 65 mm k čistícím rohožím	m	11,500	59,10	679,65	CS ÚRS 2018 02
čistící zóna ve vstupu - vnitřní								
4,0+2,5								
čistící zóna ve vstupu - vnitřní								
3,0+2,0								
Součet								
276	M	69752150	rámy náběhové-náběh široký-65mm-AI	m	11,500	350,00	4 025,00	CS ÚRS 2018 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
277	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosazgumové vlnovky/ 2,0*1,25 1,5*1,0 Součet	m2	4,000 2,500 1,500 4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 02
278	K	767649194	Montáž dveří - madla 1.NP všechny dveře (vchodové, vstupní i vnitřní) + sklad 1.09 1+2+4*(3)	kus	15,000	500,00	7 500,00	CS ÚRS 2018 02
279	M	551470-R	madlo invalidní nerezové rovné 800mm	kus	15,000	1 100,00	16 500,00	
280	K	767821114	Montáž sestavy poštovních schránek zavěšených do 24 kusů	kus	10,000	299,00	2 990,00	CS ÚRS 2018 02
281	M	55348204	schránka listovní sestava nástěnná 1řadá počet 10ks	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 02
282	K	7679951-R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 30 kg dodávka a montáž platie ukotvené do věnce a do základů pro napojení stavby stacionáře	kus	4,000	50,00	200,00	
283	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,025	1 110,00	1 137,75	CS ÚRS 2018 02
D 771 Podlahy z dlaždic								
284	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	25,000	290,00	7 250,00	CS ÚRS 2014 02
285	M	5976128-R	dlaždice keramické slinuté RAKO - schodovka 16,364*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	25,000 18,000	800,00	14 400,00	
286	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	25,000	180,00	4 500,00	CS ÚRS 2014 02
287	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	298,000	85,40	25 449,20	CS ÚRS 2014 02
288	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	79,400	85,40	6 780,76	CS ÚRS 2014 02
289	M	5976143-R	lodžie 8*(2,0*2+5,3) 2*2,5 Součet	kus	74,400 5,000 79,400	45,00	13 101,03	
290	K	771474133	soklovky keramické slinuté naglezované mrazuvzdorné 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	m	291,134	45,00	13 101,03	
291	K	771574116	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	264,667 281,134	117,00	1 170,00	CS ÚRS 2014 02
292	M	5976129-R	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 12,93+13,16 5,2+26,88+12,9*2+12,78*2+8,08*4 20,56+7,44*4+3,82*2+3,69*2+5,9*4+10,6*4+2,28*2 Součet	m2	268,770 26,090 106,760 135,920 268,770	345,00	92 725,65	
293	K	771574312	dlaždice keramické RAKO - dla výběru investora dlažba a sokly 268,77 298,0*0,1 Součet	m2	328,427	210,00	68 969,67	
294	M	5976129-R	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2	m2	89,800	400,00	35 920,00	CS ÚRS 2017 01
295	K	771574312	dlažby na lodžích a balkónech 8*(2,0*5,3) 2*(2,5*1,0)	m2	84,800 5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet								
294	M	597614330	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m ²	89,800 98,780	250,00	24 695,00	CS ÚRS 2017 01
89,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství								
295	K	7715743-R	Montáž keramické tvarovky ukončující pro balkony a lodžie	m	51,400	200,00	10 280,00	
okapový nos lodžii								
8*5,3								
2*(2,5+1,0*2)								
Součet								
296	M	5976144-R	tvarovky balkonové keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 15,0 x 0,9 cm	kus	172,483	50,00	8 624,15	
51,40,298								
Součet								
297	K	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m ²	89,800	54,50	4 894,10	CS ÚRS 2017 01
298	K	771579195	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování vodotěsnou spár.hmotu	m ²	281,270	20,00	5 625,40	CS ÚRS 2014 02
268,77								
25*0,5								
Součet								
299	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m ²	89,800	32,80	2 945,44	CS ÚRS 2017 01
300	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	371,070	39,10	14 508,84	CS ÚRS 2014 02
281,27+89,8								
301	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	399,400	31,10	12 421,34	CS ÚRS 2014 02
320+79,4								
302	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	13,000	21,60	280,80	CS ÚRS 2014 02
303	M	590541110	profil přechodový, hliník matně eloxovaný, 100 B20 (10 x 20 x 2500mm)	m	14,300	490,00	7 007,00	CS ÚRS 2014 02
13*1,1 *Přepočtené koeficientem množství								
304	K	7715911-R	Podlahy - izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty š. 120 mm	m	79,400	110,00	8 734,00	
lodžie								
79,4								
305	K	7715912-R	Příplatek - flexibilní lepidlo	m ²	89,800	80,00	7 184,00	
lodžie								
89,8								
306	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 30 Mpa	m ²	5,000	210,00	1 050,00	CS ÚRS 2014 02
schodiště								
25*0,5								
2,5*2								
307	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	18,659	470,00	8 769,73	CS ÚRS 2014 02
D 776								
Podlahy povlakové								
150 936,88								
308	K	7764911-R	Lepení soklíků nebo listů plastových listů soklových řezaných	m	235,000	80,00	18 800,00	
309	K	776511000	Lepení pásů povlakových podlah pryžových	m ²	284,840	100,00	28 484,00	CS ÚRS 2014 02
12,03*2+8,7*2+23,79*2+27,3*2								
4,95*4+30,35*4								
Součet								
310	M	284122850	podlahovina z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina šířka 1500 mm tl 2 mm	m ²	284,840	310,00	88 300,40	CS ÚRS 2014 02
311	K	776590100	Úprava podkladu náslapných ploch vysálím	m ²	284,840	5,00	1 424,20	CS ÚRS 2014 02
312	K	776590150	Úprava podkladu náslapných ploch penetrací	m ²	284,840	16,00	4 557,44	CS ÚRS 2014 02
313	K	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m ²	284,840	31,70	9 029,43	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
314	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,908	376,00	341,41	CS ÚRS 2014 02
D 781 Dokončovací práce - obklady keramické 189 688,95								
315	K	781444123	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček hutných do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	195,392	380,00	74 248,96	CS ÚRS 2014 02
	W		(2,7+2,3)*2*2,1*4*2		168,000			
	W		-0,8*1,97*4*2		-12,808			
	W		kuchyně					
	W		4,0*4		16,000			
	W		6,0*4		24,000			
	W		Součet		195,392			
316	M	597611180	obkladačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO dlaždice formát 33,3 x 33,3 x 0,8 cm (bílé i barevné) l.j. (cen.skup. 64)	m2	214,931	300,00	64 479,30	CS ÚRS 2014 02
	W		195,392*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		214,931			
317	K	781449195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních z obkladaček hutných za spárování vodotěsnou spár.hmotou	m2	195,392	30,00	5 861,76	CS ÚRS 2014 02
318	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	144,000	90,60	13 046,40	
	W		18,0*4*2		144,000			
319	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	195,392	39,10	7 639,83	
320	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	198,400	32,90	6 527,36	CS ÚRS 2014 02
	W		24,8*4*2		198,400			
321	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	80,000	181,00	14 480,00	CS ÚRS 2014 02
322	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace	kus	40,000	36,70	1 468,00	CS ÚRS 2014 02
323	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	4,122	470,00	1 937,34	CS ÚRS 2014 02
D 783 Dokončovací práce - natěry 18 999,40								
324	K	783225400	Natěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m2	16,000	185,00	2 960,00	CS ÚRS 2014 02
	W		8*2,0		16,000			
325	K	783721112	Natěry syntetické tesafských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování	m2	123,380	130,00	16 039,40	CS ÚRS 2014 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 113 941,63								
326	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 513,598	5,50	8 324,79	CS ÚRS 2014 02
	W		1412,583+101,015		1 513,598			
327	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 513,598	5,50	8 324,79	CS ÚRS 2014 02
328	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	98,000	2,18	213,64	CS ÚRS 2014 02
329	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 157,298	45,00	97 078,41	CS ÚRS 2014 02
	W		1513,598+643,7		2 157,298			
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy 50 783,32								
330	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevřených, sklápěcích a vyklápěcích	m2	92,000	156,00	14 352,00	CS ÚRS 2014 02
	W		poz 01					
	W		1,5*1,5*7		15,750			
	W		poz 02					
	W		1,0*1,5*8		12,000			
	W		poz 03a					
	W		1,0*1,0*2		2,000			
	W		poz 04					
	W		1,5*2,35*2		7,050			
	W		poz 05+06					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3,0*2,3*8	55,200				
VV			Součet	92,000				
331	M	553462000	žaluzie horizontální interiérové	m2	92,000	395,00	36 340,00	CS ÚRS 2014 02
332	K	998786102	Přesun hmot tonažní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t	0,120	761,00	91,32	CS ÚRS 2014 02
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	58 500,00				
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 000,00				
333	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2014 02
334	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2014 02
335	K	013244000	Dokumentace realizační, dílenská	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2018 02
336	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 02
D VRN3			Zařízení staveniště	31 500,00				
337	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2014 02
338	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské síť	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2014 02
339	K	034002000	Zabezpečení staveniště - stavební oplocení	m	250,000	30,00	7 500,00	CS ÚRS 2014 02

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá
Objekt: SO 04 - parkoviště, komunikace, chodníky

KSO:	Chodová Planá	CC-CZ:	2. 12. 2018
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129,	IČ:	00259861
Uchazeč:	BKV Stavební společnost s r.o.	DIČ:	14704641
Projektant:	SPIRAL spol.s r.o., Planá	IČ:	14704641
Zpracovatel:		DIČ:	64825663
Poznámka:		IČ:	
		DIČ:	

Cena bez DPH		1 763 923,71	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 763 923,71	15,00%	264 588,56
Cena s DPH		V CZK	2 028 512,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt:

SO 04 - parkoviště, komunikace, chodníky

Místo:

Chodová Planá

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

2. 12. 2018

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o.,
Planá

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	1 763 923,71
1 - Zemní práce	1 703 535,92
2 - Zakládání	467 715,01
5 - Komunikace	27 076,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	833 354,99
998 - Přesun hmot	317 622,00
PSV - Práce a dodávky PSV	57 767,92
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	10 387,79
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 387,79
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN5 - Finanční náklady	10 000,00
	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt:

SO 04 - parkoviště, komunikace, chodníky

Místo:

Chodová Planá

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

2. 12. 2018

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o.,
Planá

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 763 923,71

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 703 535,92

D 1

Zemní práce

1	K	113107124	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm	m2	50,000	300,00	15 000,00	CS ÚRS 2014 02
2	K	113107144	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 200 mm	m2	50,000	260,00	13 000,00	CS ÚRS 2014 02
3	K	120901121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	2,500	5 530,00	13 825,00	CS ÚRS 2014 02
4	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	25,000	70,00	1 750,00	CS ÚRS 2014 02
5	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	458,820	90,00	41 293,80	CS ÚRS 2014 02

W	P1+2	283,640
W	141,82*2	120,000
W	chodník	25,000
W	40*3	14,000
W	5*5	315,000
W	7*2	62,000
W	komunikace	12,000
W	315	86,000
W	spojovací krček	917,640
W	62	458,820
W	okapový chodník	
W	12*1	
W	(31*2+12*2)*1	
W	Mezisoučet	
W	917,64*0,5	

6	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	458,820	12,00	5 505,84	CS ÚRS 2014 02
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	423,520	227,00	96 139,04	CS ÚRS 2014 02
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	423,520	14,90	6 310,45	CS ÚRS 2014 02
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	906,000	200,00	181 200,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	25,000	460,00	11 500,00	CS ÚRS 2014 02
11	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 000,000	13,00	13 000,00	CS ÚRS 2014 02
12	K	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	250,000	40,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	181411-R1	Úpravy - stávající septik	kom	1,000	25 000,00	25 000,00	
14	K	181411-R2	Úpravy - zajištění stávající studna	kom	1,000	25 000,00	25 000,00	
15	K	181411-R3	Napojení drenáže na kanalizaci	kom	1,000	5 000,00	5 000,00	
16	K	181411131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	250,000	15,40	3 850,00	CS ÚRS 2014 02
17	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	3,750	90,90	340,88	CS ÚRS 2014 02
VV					3,750			
250*0,015 Přepočtené koeficientem množství								
D 2 Zakládání						27 076,00		
18	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného frakce 16 až 32 mm	m3	16,000	1 060,00	16 960,00	CS ÚRS 2014 02
19	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	40,000	45,50	1 820,00	CS ÚRS 2014 02
20	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	40,000	14,90	596,00	CS ÚRS 2014 02
21	M	693110040	geotextilie lhaná (polypropylen) PK-TEX PP 60 230 g/m2	m2	46,000	40,00	1 840,00	CS ÚRS 2014 02
VV					46,000			
22	K	215901101	40*1,15 Přepočtené koeficientem množství Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých (d) do 0,8	m2	1 000,000	5,86	5 860,00	CS ÚRS 2014 02
D 5 Komunikace							833 354,99	
23	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrku ŠP tl 40 mm	m2	904,000	35,00	31 640,00	CS ÚRS 2014 02
24	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	594,000	171,00	101 574,00	CS ÚRS 2014 02
25	K	564861111	Podklad ze štěrku ŠD tl 200 mm	m2	904,000	170,00	153 680,00	CS ÚRS 2014 02
26	K	569211111	Zpevnění krajnic štěrku štěrku nebo kamenivem těžším tl 50 mm	m2	98,000	36,40	3 567,20	CS ÚRS 2014 02
27	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	312,000	270,00	84 240,00	CS ÚRS 2014 02
VV								
chodník								
40*3					120,000			
5*6					25,000			
7*2					14,000			
okapový chodník								
12*1					12,000			
(31*2+12*2)*1					86,000			
spojovací krček								
55					55,000			
Součet					312,000			
28	M	592453080	dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	343,200	205,00	70 356,00	CS ÚRS 2014 02
VV					343,200			
29	K	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	593,640	308,00	182 841,12	CS ÚRS 2014 02
VV								
P 1+2					283,640			
141,82*2								
komunikace								
310,0					310,000			
Součet					593,640			
30	M	592453110	dlažba 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	653,004	260,00	169 781,04	CS ÚRS 2014 02
VV					653,004			
31	M	5924531102	dlažba barevná	m2	60,000	370,00	22 200,00	
32	K	596212224	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B	m2	593,640	22,70	13 475,63	CS ÚRS 2014 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							317 622,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 objímkami na sloupech nebo konzolu	kus	2,000	291,00	582,00	CS ÚRS 2014 02
34	M	4044400-R	značka dopravní svislá dle PD	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	
35	K	915311113	vodorovné dopravní značení dopravní značky dle PD	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2014 02
36	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	330,000	225,00	74 250,00	CS ÚRS 2014 02
37	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	190,000	151,00	28 690,00	CS ÚRS 2014 02
38	M	592174110	obrubník betonový chodníkový ABO 15-10 100x8x20 cm	kus	140,000	105,00	14 700,00	CS ÚRS 2014 02
39	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krytím roštem šířky do 200 mm	m	40,000	4 800,00	192 000,00	CS ÚRS 2014 02
D 998 Přesun hmot							57 767,92	
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždičným	t	341,822	169,00	57 767,92	CS ÚRS 2014 02
D PSV Práce a dodávky PSV							10 387,79	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							10 387,79	
41	K	711132230	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na suchu pásy 2015 Z1	m2	30,000	170,00	5 100,00	CS ÚRS 2014 02
42	K	711792610	Izolace proti zemní vlhkosti odvětrávací lišta pro překrytí okraje izolace	m	30,000	110,00	3 300,00	CS ÚRS 2014 02
43	K	711792710	Izolace proti zemní vlhkosti připevnění folie hřeby	kus	98,000	20,00	1 960,00	CS ÚRS 2014 02
44	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,033	842,00	27,79	CS ÚRS 2014 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							50 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							10 000,00	
45	K	011002000	Průzkumné práce - IG zkouška	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2014 02
46	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2014 02
D VRN3 Zařízení staveniště							10 000,00	
47	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2014 02
D VRN5 Finanční náklady							30 000,00	
48	K	052002000	Finanční rezerva - sanace na základě IG zkoušky	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2014 02

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá
Objekt: SO 05a - dešťová kanalizace

KSO: Chodová Planá
Místo: Chodová Planá
Zadavatel: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,
Uchazeč: BKV Stavební společnost s r.o.
Projektant: SPIRAL spol.s r.o., Planá
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ: 2. 12. 2018
Datum:
IČ: 00259861
DIČ:
IČ: 14704641
DIČ: 14704641
IČ: 64825663
DIČ:

Cena bez DPH	387 701,28	
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 387 701,28	Sazba daně 21,00% 15,00%
	Výše daně 0,00 58 155,19	
Cena s DPH	v CZK 445 856,47	

22

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Razítko	Razítko
Objednavatel	Uchazeč
Datum a podpis:	Datum a podpis:
Razítko	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt:

SO 05a - dešťová kanalizace

Místo:

Chodová Planá

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

2. 12. 2018

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o.,
Planá

Zpracovatel:

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

387 701,28

HSV - Práce a dodávky HSV

387 701,28

1 - Zemní práce	202 104,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 000,00
4 - Vodorovné konstrukce	48 325,12
8 - Trubní vedení	118 064,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 567,50
998 - Přesun hmot	2 640,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt: SO 05a - dešťová kanalizace

Místo: Chodová Planá

Zadavatel: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129,

Uchazeč: BKV Stavební společnost s r.o.

Datum: 2. 12. 2018

Projektant: SPIRAL spol.s r.o., Planá

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				387 701,28	
D 1		Zemní práce					387 701,28	
1	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	230,080	200,00	46 016,00	CS ÚRS 2014 02
	W		DN 110					
	W		40,0		40,000			
	W		DN 125.					
	W		29,0		29,000			
	W		DN 150					
	W		27		27,000			
	W		DN 200					
	W		10		10,000			
	W		DN 225					
	W		15		15,000			
	W		Mezisoučet		121,000			
	W		121*0,6*0,8		58,080			
	W		2,0*2,0*2,0*2		15,000			
	W		15		15,000			
	W		20		20,000			
	W		Součet		230,080			

2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	230,080	23,20	5 337,86	CS ÚRS 2014 02
3	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	70,080	33,40	2 340,67	CS ÚRS 2014 02
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	160,000	227,00	36 320,00	CS ÚRS 2014 02
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	230,080	14,90	3 428,19	CS ÚRS 2014 02
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	320,000	280,00	89 600,00	CS ÚRS 2014 02
7	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypáním se zhuštěním	m3	70,080	272,00	19 061,76	CS ÚRS 2014 02

D 3		Svislé a kompletní konstrukce					15 000,00	
8	K	382411112	Zemní nádrž objemu 2650 l z PE na dešťovou a splaškovou vodu samonosná pro běžné zatížení	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2014 02

D 4		Vodorovné konstrukce					48 325,12	
9	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	55,040	878,00	48 325,12	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			říhy					
W			121*0,6*0,4		29,040			
W			obsyp nádrže					
W			6		6,000			
W			vsakovací jímka					
W			20		20,000			
W			Součet		55,040			
D 8 Trubní vedení							118 064,00	
10	K	871265221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN100	m	40,000	450,00	18 000,00	CS ÚRS 2014 02
11	K	871275221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	29,000	540,00	15 660,00	CS ÚRS 2014 02
12	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	29,000	680,00	19 720,00	CS ÚRS 2014 02
13	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200	m	15,000	820,00	12 300,00	CS ÚRS 2014 02
14	K	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN250	m	20,000	845,00	16 900,00	CS ÚRS 2014 02
15	K	877265271	Montáž lapače sítěných splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	6,000	148,00	888,00	CS ÚRS 2014 02
16	M	552441010	lapač sítěných splavenin - geiger DN 125 mm	kus	6,000	1 620,00	9 720,00	CS ÚRS 2014 02
17	K	894811153	Revizní šachta z PVC systém RV typ přímý, DN 400/200 tlak 12,5 t hl od 1410 do 1780 mm	kus	2,000	6 260,00	12 520,00	CS ÚRS 2014 02
18	K	895941311	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	CS ÚRS 2014 02
19	K	899101111	Osazení poklopů lištinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti do 50 kg	kus	2,000	334,00	668,00	CS ÚRS 2014 02
20	M	286617600	poklop + rám, lištinový 315/10t	kus	2,000	2 300,00	4 600,00	CS ÚRS 2014 02
21	M	286618160	koš kalový	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2014 02
22	K	899201111	Osazení mříží lištinových včetně rámů a košů na bahno hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	368,00	368,00	CS ÚRS 2014 02
23	M	286619380	mříž lištinová TEGRA 600, 600/40T, 420X620 D400	kus	1,000	4 880,00	4 880,00	CS ÚRS 2014 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							1 567,50	
24	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	25,000	62,70	1 567,50	CS ÚRS 2014 02
D 998 Přesun hmot							2 640,18	
25	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot olevňený výkop	t	3,208	823,00	2 640,18	CS ÚRS 2014 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá
Objekt: SO 05b - přístřešek na popelnice

KSO:	Chodová Planá	CC-CZ:	2. 12. 2018
Místo:		Datum:	
Zadavatel:	Městys Chodová Planá, Pohraniční stráže 129,	IČ:	00259861
		DIČ:	
Uchazeč:	BKV Stavební společnost s r.o.	IČ:	14704641
		DIČ:	14704641
Projektant:	SPIRAL spol.s r.o., Planá	IČ:	64825663
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	59 244,56			
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	0,00	21,00%	0,00	
	59 244,56	15,00%	8 886,68	
Cena s DPH	v CZK		68 131,24	

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá

Objekt:

SO 05b - přístřešek na popelnice

Místo:

Chodová Planá

Zadavatel:

Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,

Uchazeč:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

2. 12. 2018

Projektant:

SPIRAL spol.s r.o.,
Planá

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

59 244,56

HSV - Práce a dodávky HSV

7 621,02

1 - Zemní práce

2 420,62

2 - Zakládání

5 200,40

PSV - Práce a dodávky PSV

51 623,54

762 - Konstrukce tesařské

21 800,72

764 - Konstrukce klempířské

9 970,25

765 - Konstrukce pokrývačské

14 392,57

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 460,00

24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Novostavba seniorských bytů a objektu soc. služeb Chodová Planá
 Objekt: SO 05b - přístřešek na popelnice

Místo: Chodová Planá
 Datum: 2. 12. 2018
 Zadavatel: Městys Chodová Planá, Pohraniční stráž 129,
 Uchazeč: BKV Stavební společnost s r.o.
 Projektant: SPIRAL spol.s r.o.,
 Zpracovatel: Planá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D HSV							59 244,56	
D 1							7 621,02	
Zemní práce							2 420,62	

1	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	1,296	1 000,00	1 296,00	CS ÚRS 2014 02
2	K	131303109	Příplatek za lepičnost u hloubení jam ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 4	m3	1,296	185,00	239,76	CS ÚRS 2014 02
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	1,296	227,00	294,19	CS ÚRS 2014 02
4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,296	160,00	207,36	CS ÚRS 2014 02
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	1,296	14,90	19,31	CS ÚRS 2014 02
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	2,600	140,00	364,00	CS ÚRS 2014 02
D 2							5 200,40	
Zakládání							77,04	CS ÚRS 2014 02
7	K	271532212	Podsypaní pod základové konstrukce se zhuňněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,072	1 070,00	77,04	CS ÚRS 2014 02
8	K	274313511	Zakladové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	1,296	2 410,00	3 123,36	CS ÚRS 2014 02
9	K	2753577-R	Příprava pro kotvení sloupů	ks	4,000	500,00	2 000,00	

D PSV								
D 762							51 623,54	
Konstrukce tesařské							21 800,72	
10	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,000	822,00	822,00	CS ÚRS 2014 02
11	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus	20,000	130,00	2 600,00	CS ÚRS 2014 02
12	K	762332142	Montáž vázaných kol krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	54,800	171,00	9 370,80	CS ÚRS 2014 02
*100/100							39,700	
*100/140							15,100	
*100/140							54,800	
*100/140							54,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0,670	6 600,00	4 422,00	CS ÚRS 2014 02
	W		*100/100					
	W		(3,5*2,3*2+0,9*2+1,5*5*2+1,0*6*2,2*4)*0,1*0,1*1,1					
	W		*100/140					
	W		(3,5*3+2,3*2)*0,1*0,1*0,14*1,1					
	W		Součet		0,437			
					0,233			
					0,670			
14	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	10,000	58,00	580,00	CS ÚRS 2014 02
15	M	605141010	řezivo jehličnaté lať jakost I 10 - 25 cm2	m3	0,275	6 300,00	1 732,50	CS ÚRS 2014 02
16	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střechách sklonu do 60°	m	40,000	17,00	680,00	CS ÚRS 2014 02
17	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	1,000	822,00	822,00	CS ÚRS 2014 02
18	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,598	1 290,00	771,42	CS ÚRS 2014 02
	D	764	Konstrukce klempířské				9 970,25	
19	K	764021404	Podkladní plech z Al plechu rš 330 mm	m	7,000	380,00	2 660,00	CS ÚRS 2014 02
20	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2014 02
21	K	764511643	Kolík oválný (trýchtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	2,000	474,00	948,00	CS ÚRS 2014 02
22	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	4,400	641,00	2 820,40	CS ÚRS 2014 02
23	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,027	1 550,00	41,85	CS ÚRS 2014 02
	D	765	Konstrukce pokrývačské				14 392,57	
24	K	765113015	Krytina keramická drážková maloformátová rezná sklonu do 30° na sucho	m2	10,000	629,00	6 290,00	CS ÚRS 2014 02
25	K	765113311	Krytina keramická drážková hřeben z hřebenačů rezných na sucho s větracím pásem kovovým	m	3,500	1 330,00	4 655,00	CS ÚRS 2014 02
26	K	765113515	Krytina keramická drážková štítová hrana z maloformátových okrajových lašek rezných	m	6,000	490,00	2 940,00	CS ÚRS 2014 02
	W		4*1,5		6,000			
27	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,559	908,00	507,57	CS ÚRS 2014 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				5 460,00	
28	K	783721112	Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 2x lakování	m2	42,000	130,00	5 460,00	CS ÚRS 2014 02

Výkaz výměr ZTI

NOVOSTAVBA SENIORSKÝCH BYTŮ A OBJEKTU SOC. SLUŽEB

Název stavby: **CHODOVÁ PLANÁ - ETAPA I.**

Druh stavby: občanská vybavenost

Lokalita: parc. č. 3410/3 a 3410/15-18, Chodová Planá

Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis	Počet	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
1		Vnější kanalizace splašková	1	325 641,43	325 641,43
2		Vnější vodovod	1	40 224,06	40 224,06
3		Vnitřní kanalizace byt imobilní	4	13 559,14	54 236,56
4		Vnitřní kanalizace byt	4	10 028,53	40 114,12
5		Vnitřní kanalizace ostatní	1	20 194,28	20 194,28
6		Vnitřní vodovod byt imobilní	4	23 737,13	94 948,52
7		Vnitřní vodovod byt	4	28 165,01	112 660,04
8		Vnitřní vodovod ostatní	1	79 496,56	79 496,56
9		Zařizovací předměty byt imobilní	4	91 575,00	366 300,00
10		Zařizovací předměty byt	4	68 571,00	274 284,00
11		Odvětrání	1	106 921,56	106 921,56

44

01 - Vnější kanalizace splašková						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
7211 Vnější kanalizace						
1		Potrubí KG ležaté DN 110	m	39,91	447,00	17 839,77
2		Potrubí KG ležaté DN 125	m	19,67	533,00	10 484,11
3		Potrubí KG ležaté DN 150	m	8,05	688,00	5 538,40
4		Potrubí kameninové hrdlové DN 150	m	12,18	855,00	10 413,90
5		Potrubí kameninové hrdlové DN 200	m	24,57	1 067,50	26 228,48
6		Potrubí kameninové hrdlové DN 250	m	56,70	1 280,00	72 576,00
7		Potrubí kameninové hrdlové DN 250 - T kus	kus	3,00	3 680,00	11 040,00
8		Revizní plastová šachta průměr 400, litinový poklop	kus	1,00	6 430,00	6 430,00
9		Revizní betonová šachta do hl. 2,5 m, průměr 1000 mm, vč. konického kusu a litinového poklopu průměr 600 mm	kus	2,00	13 500,00	27 000,00
10		Stavební práce pro vnější kanalizaci	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
11		Napojení potrubí do revizních šachet	kus	11,00	1 350,00	14 850,00
12		Napojení potrubí na veřejnou kanalizaci - kamenina	kus	1,00	6 550,00	6 550,00
13		Výkop rýh pro vnější kanalizace š. do 1,2 m	m³	216,90	200,00	43 379,20
14		Zásyp potrubí pískem, hutnění	m³	40,27	870,00	35 033,16
15		Zpětný zásyp výkopu kanalizace vč. hutnění	m³	59,84	96,00	5 744,93
16		Řezání stávajícího asfaltu	m	11,40	100,00	1 140,00
17		Vybourání stávajícího asfaltu vš. šterkového lože	m²	6,84	240,00	1 641,60
18		Odvoz sutí na recyklační skládku do 5 km	m³	3,42	200,00	684,00
19		Poplatek za uložení sutí	t	6,16	280,00	1 723,68
20		Nové šterkové lože asfaltové komunikace	m³	3,42	860,00	2 941,20
21		Nový asfaltový kryt - oprava po výkopu	m²	6,84	1 000,00	6 840,00
22		Zalítí páry tekutým asfaltem	m	11,40	80,00	912,00
23		Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	161,07	20,00	3 221,40
24		Přesun hmot pro vnější kanalizaci, výšky do 12 m	t	13,07	400,00	5 229,60
25		Geodetické zaměření vnější kanalizace	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
26		Dokumentace skutečného provedení vnější kanalizace	kpl	1,00	2 200,00	2 200,00

325 641,43

22

02 - Vnější vodovod						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Celková cena(Kč)
7221 Vnější vodovod						
1		Potrubí HDPE 100 SDR 11 63*5,8	m	10,47	516,00	5 399,94
2		Napojení potrubí na veřejný vodovod	kus	1,00	5 975,00	5 975,00
3		Zemní souprava s uzavěrem komplet	kus	1,00	6 660,00	6 660,00
4		Uzavírací ventil na potrubí vč. montáže	kus	2,00	683,00	1 366,00
5		Vodoměr do šachty do DN 50 vč. montáže	kus	1,00	6 725,00	6 725,00
6		Vypouštěcí ventil vč. montáže	kus	1,00	195,00	195,00
7		Redukce mosazná 63/50 vč. montáže	kus	2,00	1 120,00	2 240,00
8		Filtrační kus na potrubí DN 1/1" vč. montáže	kus	1,00	614,00	614,00
9		Stavební práce pro vnější vodovod	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
10		Výkop rýh pro vnější vodovod š. do 1,2 m	m³	18,84	200,00	3 767,40
11		Zásyp potrubí pískem, hutnění + ochranná fólie	m³	3,14	900,00	2 826,00
12		Zpětný zásyp výkopu vodovodu vč. hutnění	m³	15,70	96,00	1 507,01
13		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	10,47	41,10	430,11
14		Zkouška tlaku potrubí	m	10,47	40,00	418,60
15		Přesun hmot pro vnější vodovod, výšky do 12 m	t	0,12	800,00	100,00

40 224,06

03 - Vnitřní kanalizace byt imobilní						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
721 Vnitřní kanalizace						
1		Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,30	297,50	684,25
2		Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	14,15	329,00	4 653,71
3		Potrubí HT přípojovací DN 110 x 2,7 mm	m	0,92	510,00	469,20
4		Potrubí HT svislé DN 125 x 3,1 mm	m	5,75	714,00	4 105,50
5		Potrubí KG svislé a ležaté DN 125	m	0,86	533,00	459,98
6		Napojení potrubí na pojistné hadičky	kus	1,00	63,00	63,00
7		Čistící kus KG DN 110	kus	1,00	255,00	255,00
8		Revizní dvířka do šachty 300x300 mm plastová	kus	1,00	229,50	229,50
9		Objímka pro uchycení do DN 110	kus	6,00	34,50	207,00
10		Stavební práce pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
11		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,04	800,00	32,00
						13 559,14

04 - vnitřní kanalizace byt						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
721		Vnitřní kanalizace				
1		Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	7,71	297,50	2 292,24
2		Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	8,51	329,00	2 799,79
3		Potrubí HT přípojovací DN 110 x 2,7 mm	m	4,60	510,00	2 346,00
4		Napojení potrubí na pojistné hadičky	kus	1,00	63,00	63,00
5		Objímka pro uchycení DN 110	kus	3,00	34,50	103,50
6		Stavební práce pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
7		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,03	800,00	24,00
						10 028,53

05 - Vnitřní kanalizace ostatní					
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.
721 Vnitřní kanalizace					
1		Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	4,60	297,50
2		Potrubí HT odvětrávací DN 110 x 2,7 mm	m	11,50	510,00
3		Potrubí KG svislé a ležaté DN 110	m	8,28	447,00
4		Potrubí KG svislé a ležaté DN 125	m	4,14	533,00
5		Vpusť podlahová DN 50 se zápachovou uzávěrkou	kus	1,00	952,00
6		Napojení potrubí na pojistné hadičky	kus	1,00	63,00
7		Objímka pro uchycení DN 110	kus	4,00	34,50
8		Odvětrávací hlavice nadstřešní	kus	4,00	669,00
9		Stavební práce pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,00	2 400,00
10		Zkouška těsnosti kanalizace vodou komplet	kpl	1,00	800,00
11		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,03	800,00

20 194,28

06 - Vnitřní vodovod byt imobilní						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
722 Vnitřní vodovod						
1		Potrubí PPr 20x2,8 PN16 vč. kolen a odboček	m	37,00	274,5	10156,5
2		Potrubí PPr 25x3,5 PN16 vč. kolen a odboček	m	9,13	301,40	2 750,28
3		Návrková izolace potrubí Mirelon tl. 9 mm do průměru 32 mm	m	27,68	46,90	1 297,96
4		Návrková izolace potrubí Mirelon tl. 20 mm do průměru 32 mm	m	18,45	63,00	1 162,35
5		Uzavírací kulové kohouty 20x2,8 PN 16	kus	2,00	195,00	390,00
6		Vypouštěcí ventil DN 1/2"	kus	1,00	172,00	172,00
7		Nástěnná K 247, pro výtakový ventil G 1/2	kus	8,00	197,50	1 580,00
8		Rohový ventil výtakový 20x2,8 PN 16	kus	5,00	218,00	1 090,00
9		Stavební práce pro vnitřní vodovod	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
10		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	46,13	21,15	975,54
11		Zkouška tlaku potrubí	m	46,13	20,00	922,50
12		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,05	800,00	40,00
						23 737,13

07 - Vnitřní vodovod byt

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Celková cena(Kč)
	722	Vnitřní vodovod				
1		Potrubí PP 20x2,8 PN16 vč. kolen a odboček	m	49,00	274,5	13450,5
2		Potrubí PP 25x3,5 PN16 vč. kolen a odboček	m	9,13	301,40	2 750,28
3		Nálevková izolace potrubí Mirelon tl. 9 mm do průměru 32 mm	m	34,88	46,90	1 635,64
4		Nálevková izolace potrubí Mirelon tl. 20 mm do průměru 32 mm	m	23,25	63,00	1 464,75
5		Uzavírací kulové kohouty 20x2,8 PN 16	kus	2,00	195,00	390,00
6		Vypouštěcí ventil DN 1/2"	kus	1,00	172,00	172,00
7		Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	8,00	197,50	1 580,00
8		Rohový ventil výtokový 20x2,8 PN 16	kus	5,00	218,00	1 090,00
9		Stavební práce pro vnitřní vodovod	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
10		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	58,13	21,15	1 229,34
11		Zkouška tlaku potrubí	m	58,13	20,00	1 162,50
12		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,05	800,00	40,00

28 165,01

25

08 - Vnitřní vodovod ostatní						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
722 Vnitřní vodovod						
1		Potrubí PP- 20x2,8 PN16 vč. kolen a odboček	m	7,75	274	2123,5
2		Potrubí PP- 25x3,5 PN16 vč. kolen a odboček	m	21,50	301,40	6 480,10
3		Potrubí PP- 32x4,2 PN16 vč. kolen a odboček	m	10,25	331,75	3 400,44
4		Potrubí PP- 63x8,6 PN16 vč. kolen a odboček	m	2,50	532,50	1 331,25
5		Potrubí HDPE DN 40	m	28,27	407,00	11 505,89
6		Potrubí HDPE DN 50	m	20,90	516,00	10 784,40
7		Nálevková izolace potrubí Mirelon tl. 9 mm do průměru 32 mm	m	39,50	46,90	1 852,55
8		Uzavírací kulové kohouty 25x3,5 PN 16	kus	16,00	238,00	3 808,00
9		Uzavírací kulové kohouty 50x6,9 PN 16	kus	4,00	482,00	1 928,00
10		Vypouštěcí ventil DN 1/2"	kus	3,00	172,00	516,00
11		Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,00	197,50	197,50
12		Rohový ventil výtokový 20x2,8 PN 16	kus	1,00	218,00	218,00
13		Podružný vodoměr do DN 1,1"	kus	8,00	1 482,00	11 856,00
14		Podružný vodoměr DN 50	kus	2,00	6 725,00	13 450,00
15		Objímka pro zavěšení do DN 1 1/1"	kus	16,00	11,50	184,00
16		Objímka pro zavěšení do DN 50	kus	6,00	17,25	103,50
17		Napojení rozvodů z PP- na PE	kus	4,00	1 421,00	5 684,00
18		Stavební práce pro vnitřní vodovod	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
19		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	39,50	21,15	835,43
20		Zkouška tlaku potrubí	m	39,50	20,00	790,00
21		Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,06	800,00	48,00
						79 496,56

09 - zařizovací předměty byt imobilní

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
725 Zařizovací předměty						
1		Umyvadlo na šrouby Jika (Mio 813714), bílé vč. montáže	kus	1,00	2 197,00	2 197,00
2		Sifon umyvadla Jika (Mio 813714) nerez	kus	1,00	880,00	880,00
3		Madlo u umyvadla bílé - popis viz. výkres D.1.1.15	kus	1,00	574,00	574,00
4		Baterie umyvadlová páková stojánková, vč. hadiček	kus	1,00	660,00	660,00
5		Baterie dřezová páková stojánková, vč. hadiček	kus	1,00	880,00	880,00
6		Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00	400,00	800,00
7		Sifon ke dřezu s vývodem na myčku	kus	1,00	274,00	274,00
8		Pračkový podomítkový sifon	kus	1,00	186,00	186,00
9		Podomítkový systém Jika ZKR	kus	1,00	5 335,00	5 335,00
10		WC klozet závěsný Jika Handicap	kus	1,00	4 290,00	4 290,00
11		Montáž, napojení a obezdění podomítkového modulu WC	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
12		Madla u záchodové mísy bílá - popis viz. výkres D.1.1.15	kus	1,00	2 325,00	2 325,00
13		Sifon nízký sprchový do podlahy, nerez mřížka	kus	1,00	4 870,00	4 870,00
14		Baterie sprchová páková vč. sprchové hlavice a hadice délky minimálně 1200 mm	kus	1,00	1 320,00	1 320,00
15		Montáž baterie sprchové nástěnné	kus	1,00	600,00	600,00
16		Madla u sprchového koutu bílá - popis viz. výkres D.1.1.15	kus	1,00	2 358,00	2 358,00
17		Sedátko pro imobilní do sprchového koutu	kus	1,00	2 820,00	2 820,00
18		Elektrická zásobník TUV DZ Dražice OKCE 125	kus	1,00	6 274,00	6 274,00
19		Montáž, napojení a zprovoznění elektrického zásobníku	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
20		Napojení pojistného ventilu do kanalizace	kus	1,00	62,00	62,00
21		Vybavení koupelny dle výkresové dokumentace	kpl	1,00	8 120,00	8 120,00
22		Kuchyňská linka pro imobilní dl. 3,85 m, vč.spotřebičů, dřezu a montáže	kpl	1,00	40 000,00	40 000,00
23		Drobný a pomocný materiál pro napojení ZP, ostatní práce ZTI	kpl	1,00	1 350,00	1 350,00
24		Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,25	800,00	200,00

91 575,00

87

10 - zařizovací předměty byt						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
725 Zařizovací předměty						
1		Umyvadlo na skříňku š. 600 mm, bílé, vč. montáže	kus	1,00	1 515,00	1 515,00
2		Skříňka pod umyvadlo 2x dvířka, bílá	kus	1,00	3 040,00	3 040,00
3		Sifon umyvadlový plastový	kus	1,00	154,00	154,00
4		Baterie umyvadlová páková stojánková, vč. hadiček	kus	1,00	660,00	660,00
5		Baterie dřezová páková stojánková, vč. hadiček	kus	1,00	880,00	880,00
6		Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00	400,00	800,00
7		Sifon ke dřezu s vývodem na myčku	kus	1,00	274,00	274,00
8		Pračkový podomítkový sifon	kus	1,00	186,00	186,00
9		WC klozet závěsný bílý, vč.sedáku a montáže	kus	1,00	2 420,00	2 420,00
10		Podomítkový modul pro závěsný klozet	kus	1,00	3 410,00	3 410,00
11		Montáž, napojení a obezdění podomítkového modulu WC	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
12		Akrylátová sprchová vanička 900x900 mm	kus	1,00	4 400,00	4 400,00
13		Sprchová zástěna 900x900 mm v. 1800 mm	kus	1,00	8 030,00	8 030,00
14		Montáž a napojení sprchy, včetně dozdivění	kus	1,00	4 800,00	4 800,00
15		Baterie sprchová páková vč. sprchové hlavice a hadice délky minimálně 1200 mm	kus	1,00	1 320,00	1 320,00
16		Montáž baterie sprchové nástěnné	kus	1,00	600,00	600,00
17		Sifon nízký sprchový do podlahy, nerez mřížka	kus	1,00	1 060,00	1 060,00
18		Elektrická zásobník TUV DZ Dražice OKCE 125	kus	1,00	6 270,00	6 270,00
19		Montáž, napojení a zprovoznění elektrického zásobníku	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
20		Napojení pojistného ventilu do kanalizace	kus	1,00	62,00	62,00
21		Kuchyňská linka dl.3,0 m, vč.spotřebičů, dřezu a montáže	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
22		Drobný a pomocný materiál pro napojení ZP, ostatní práce ZTI	kpl	1,00	1 130,00	1 130,00
23		Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12m	t	0,45	800,00	360,00
						68 571,00

28

11 - odvětrání						
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celková cena(Kč)
751 Větrání a vzduchotechnika						
1		Ventilátor axiální stropní 100 m³/hod s doběhem	kus	8,00	2 700,00	21 600,00
2		Odsavač par kuchyňský 150 m³/hod, max 60 dB	kus	8,00	3 045,00	24 360,00
3		Flexibilní Al potrubí DN 102	m	15,00	327,00	4 905,00
4		Pevné potrubí spiro DN 100, 40% tvarovek, včetně montáže	m	58,88	487,00	28 674,56
5		Nadsířební odvětrávací hlavice DN 100 do plech. krytiny	kus	12,00	672,00	8 064,00
6		Plastová bílá mřížka 150/150 mm	kus	8,00	350,00	2 800,00
7		Zpětná klapka do potrubí DN 100	kus	4,00	358,50	1 434,00
8		Dveřní mřížka oboustranná plastová 400x80 mm	kus	12,00	625,50	7 506,00
9		Napojení kondenzátu do kanalizace - hadička	kus	12,00	63,00	756,00
10		Objímka pro zavěšení DN 100	kus	12,00	34,50	414,00
11		Stavební práce pro větrání	kpl	1,00	6 400,00	6 400,00
12		Přesun hmot pro větrání a vzduchotechniku, výšky do 12 m	t	0,01	800,00	8,00
						106 921,56

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **18/2019** **Chodová Planá - novostavba seniorských bytů**

Zadavatel	Městys Chodová Planá Pohraniční stráž 129 34813 Chodová Planá	IČO: 00259861 DIČ: CZ00259861
------------------	--	--

Zhotovitel:	BKV Stavební společnost s r.o. Přimská 630 348 02 Bor	IČO: 14704641 DIČ: 14704641
--------------------	--	--

Rozpis ceny			Celkem
HSV			65 033,81
PSV			707 043,53
MON			79 289,69
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			851 367,03

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	851 367,03 CZK
Snížená DPH	15 %	127 705,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,03 CZK

Cena celkem s DPH	979 072,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____	dne	17.02.2021
_____ sd fsdf Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Plynová přípojka, vnitřní plyn	164 340	0	24 651	188 991	19
01	Plynová přípojka, vnitřní plyn	164 340	0	24 651	188 991	19
2	Ústřední vytápění	687 027	0	103 054	790 082	81
02	Ústřední vytápění	687 027	0	103 054	790 082	81
Celkem za stavbu		851 367	0	127 705	979 072	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			48 768,45	6
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			2 650,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 615,36	2
723	Vnitřní plynovod	PSV			19 499,08	2
731	Kotelny	PSV			106 895,59	13
732	Strojovny	PSV			14 774,74	2
733	Rozvod potrubí	PSV			315 870,14	37
734	Armatury	PSV			107 696,41	13
735	Otopná tělesa	PSV			141 790,57	17
783	Nátěry	PSV			517,00	0
M21	Elektromontáže	MON			2 342,10	0
M23	Montáže potrubí	MON			75 218,93	9
M46	Zemní práce při montážích	MON			1 728,66	0
Cena celkem					851 367,03	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	1	Plynová přípojka, vnitřní plyn
R:	01	Plynová přípojka, vnitřní plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				48 768,45		
1	130001101R00	Příplatek k cenám za ztížené vykopávky v horninách jakékoliv třídy	m3	1,00800	400,00		800-1	RTS 18/II
		Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny.		1,00800				
		1,2*1,2*0,7						
2	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.	m3	55,28800	200,00	11 057,60	800-1	RTS 18/II
		1,2*1,2*1,3		1,87200				
		60,7*0,8*1,1		53,41600				
3	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	20,00000	70,00	1 400,00	800-1	RTS 18/II
		55,288-35,288		20,00000				
4	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,	m3	35,28800	96,00	3 387,65	800-1	RTS 18/II
		1,2*1,2*0,9		1,29600				
		60,7*0,8*0,7		33,99200				
5	175101101 RT2	Lože a obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šléřkopisku	m3	20,00000	870,00	17 400,00		Vlastní
6	1622	Odvoz zeminy na skládku a poplatek za skládku dle zákona o odpadech, zajistí si dodavatel dle možnosti	t	36,00000	420,00	15 120,00		Vlastní
		20,0*1,8		36,00000				
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				2 650,00		
7	953943113R00	Osazování jiných kovových výrobků do vynechaných nebo vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy, se zalitím cementovou maltou přes 5 kg do 15 kg kus	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	801-1	RTS 18/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	1	Plynová přípojka, vnitřní plyn
R:	01	Plynová přípojka, vnitřní plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání						

8	42243810R	souprava regulační složek skříní s dvířky vel. 500 x 480 x 230 mm, instalace do ník, výklenků, pro umístění HUP a regulátorů	kus	1,00000	1 650,00	1 650,00	SPCM	RTS 18/ II
---	-----------	--	-----	---------	----------	----------	------	------------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					13 615,36		
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

9	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu	t	34,03840	400,00	13 615,36	827-1	RTS 18/ II
---	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	------------

vodovodu nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

5,7,8 :

Součet : 34,03840

Díl: 723	Vnitřní plynovod					19 499,08		
-----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

10	723120204R00	Potrubí z trubek černých závitových svařovaných DN 25	m	5,50000	604,00	3 322,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	---------	------------

bezešvých ČSN 42 0250 a běžných ČSN 42 5710 - jakost 11353.0.

11	723150365R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 38 mm, s 2,6 mm	m	0,50000	610,00	305,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	------------

12	723160204R00	Přípojky k plynoměru G 1", bez ochozu	soubor	1,00000	2 570,00	2 570,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	---------------------------------------	--------	---------	----------	----------	---------	------------

včetně uzavíracích armatur, tvarovek, upevňovacích a těsnících materiálů,

13	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	soubor	1,00000	338,00	338,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	----------------------------------	--------	---------	--------	--------	---------	------------

14	723185115R00	Potrubí ohebné vlnovcové spojované šroubením se svěřacím kroužkem potrubí nerezové ohebné vlnovcové DN 25, spojované šroubením se svěřacím kroužkem	m	0,50000	690,00	345,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	------------

včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,

15	723190253R00	Přípojky ke strojům a zařízením vyvedení a upevnění plynových výpusků	kus	1,00000	122,00	122,00	800-721	RTS 18/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	------------

nástěnka na DN 25

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	1	Plynová přípojka, vnitřní plyn
R:	01	Plynová přípojka, vnitřní plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
plynovodní z ocelových trubek závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných - jakost 11 353.0,								
16	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	100,00	200,00	800-721	RTS 18/ II
17	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	68,80000	25,00	1 720,00	800-721	RTS 18/ II
18	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-721	RTS 18/ II
19	723234221RM5	Armatury závitové se dvěma závitmi včetně materiálu regulátor tlaku plynu domovní, dvoustup. regulace.; tlak vstupní min 0,500 bar; tlak vstupní max 4,00 bar; tlak výstupní max 0,002 bar; průtok 6 m3/hod	kus	1,00000	2 810,00	2 810,00	800-721	RTS 18/ II
20	723237215R00	Armatury závitové se dvěma závitmi včetně materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní, DN 25, PN 5, mosaz	kus	3,00000	480,00	1 440,00	800-721	RTS 18/ II
21	723261912 R00	Montáž plynoměrů PS-2, PS-6, dodávka plynární	kus	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
22	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize plynu	h	10,00000	500,00	5 000,00		Vlastní
23	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,07708	1 000,00	77,08	800-721	RTS 18/ II
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,11,12,13,14,19,20,21, ; Součet : 0,07708								
0,07708								
517,00								
Díl: 783								
Nátěry								
24	783424340R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	5,50000	94,00	517,00	800-783	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 1	Plynová přípojka, vnitřní plyn
R: 01	Plynová přípojka, vnitřní plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky na vzduchu schnoucí	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	--------------------------------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------------

Díl: M21	Elektromontáže							2 342,10
25	210800526RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm ² , uloženého volně, včetně dodávky vodiče	m	63,30000	37,00	2 342,10	M21	RTS 18/ II

Díl: M23	Montáže potrubí							75 218,93
26	230180010R00	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 32 x 2,9	m	63,30000	550,00	34 815,00		RTS 18/ II

27	230180066R00	Montáž trubních dílů PE, PP, D 32	kus	3,00000	275,00	825,00		RTS 18/ II
----	--------------	-----------------------------------	-----	---------	--------	--------	--	------------

28	2399	Napojení na stávající řad za účasti plynáren	kpl	1,00000	24 200,00	24 200,00		Vlastní
----	------	--	-----	---------	-----------	-----------	--	---------

29	286004163R	trubka ochranná PE; "husí krk"; pro trubku 32x3,0 mm; barva žlutá	m	2,00000	83,00	166,00	SPCM	RTS 18/ II
----	------------	---	---	---------	-------	--------	------	------------

30	28613607R	trubka plastová plynovodní hladká; PE 100+; SDR 11,0; PN 16; D = 38,0 mm; l = 100000,0 mm	m	64,24950	132,00	8 480,93	SPCM	RTS 18/ II
			63,3*1,015					
			64,24950					

31	28653160.AR	T-kus PE 100; odbočkový, navrtávací, sedlový, KIT; otočný vývod 360 °; SDR 11,0; D = 63,0 mm; D2 = 32 mm; spoj elektrosvařovaný	kus	1,00000	5 280,00	5 280,00	SPCM	RTS 18/ II
----	-------------	---	-----	---------	----------	----------	------	------------

32	28653322.AR	koleno PE 100; 90,0 °; SDR 11,0; D = 32,0 mm; hladké; spoj elektrosvařovaný	kus	1,00000	352,00	352,00	SPCM	RTS 18/ II
----	-------------	---	-----	---------	--------	--------	------	------------

33	5511	Přechodka PE/ocel D 32/DN 25	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
----	------	------------------------------	----	---------	----------	----------	--	---------

Díl: M46	Zemní práce při montážích							1 728,66
34	460490012 RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	61,30000	28,20	1 728,66		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	1	Plynová přípojka, vnitřní plyn
R:	01	Plynová přípojka, vnitřní plyn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem							164 339,58	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 2	Ústřední vytápění
R: 02	Ústřední vytápění

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 731 Kotelny								
1	731249312R00	Montáž ocelových kotlů do 50 kW (100 kW) závěsných turbo bez TUV, odkouření	soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00	800-731	RTS 18/ II
2	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	27,000000	350,00	9 450,00	Prav.M	RTS 18/ II
3	904 R01	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, montáž regulace, uvedení kotlů do provozu	h	16,000000	500,00	8 000,00		Vlastní
4	4841768518 R	Kotel kondenzační 5,4-41 kW bez přípravy TUV + ekvitemní regulace, 2x spínací modul	kpl	1,000000	68 200,00	68 200,00		Vlastní
5	4843	Termohydraulický oddělovač THR 80/60, D+M	ks	1,000000	4 815,00	4 815,00		Vlastní
6	484813503R	příslušenství ke kotli kondenzačnímu; systém odkouření pr.80/125 mm-svislé odkouření včetně střešního nástavce, pr. 80/125 mm	kus	1,000000	2 182,00	2 182,00	SPCM	RTS 18/ II
7	484813508R	příslušenství ke kotli kondenzačnímu; systém odkouření pr.80/125 mm-prodlužovací kus odkouření 2,0 m, pr. 80/125 mm	kus	1,000000	2 230,00	2 230,00	SPCM	RTS 18/ II
8	484813512R	příslušenství ke kotli kondenzačnímu; systém odkouření pr.80/125mm - revizní otvor 0,25 m, pr. 80/125 mm	kus	1,000000	1 102,00	1 102,00	SPCM	RTS 18/ II
9	48481386.AR	příslušenství ke kotli závěsnému ocelovému; systém odkouření pr.80/125-prodluž kus délka 1m	kus	1,000000	1 148,00	1 148,00	SPCM	RTS 18/ II
10	48481389.AR	příslušenství ke kotli závěsnému ocelovému; systém odkouření pr.80/125-koleno 90°	kus	2,000000	849,00	1 698,00	SPCM	RTS 18/ II
11	48481396.AR	příslušenství ke kotli závěsnému; systém odkouření-střešní průchodka pro šikmou střechu s olověným lincem (pro všechny typy krytín)	kus	1,000000	4 826,00	4 826,00	SPCM	RTS 18/ II
12	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,05574	800,00	44,59	800-731	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 2	Ústřední vytápění
R: 02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,4, :

Součet : 0,05574

0,05574

Díl: 732	Strojovny					14 774,74		
13	732331514R00	Nádoby expanzní tlakové Nádoby expanzní tlakové s membránou obsah 35 l	soubor	1,00000	2 890,00	2 890,00	800-731	RTS 18/ II
14	732421323 R00	Čerpadlo oběhové 32-50, dle PD	soubor	1,00000	7 160,00	7 160,00		Vlastní
15	7325 R	Rozdělovač pro 2 topné okruhy 2/25/25	ks	1,00000	4 716,00	4 716,00		Vlastní
16	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny v objektech výšky do 12 m	t	0,01092	800,00	8,74	800-731	RTS 18/ II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

13,14, :

Součet : 0,01092

0,01092

Díl: 733	Rozvod potrubí					315 870,14		
17	722181244RT5	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 20 mm, d 15 mm	m	327,00000	58,70	19 194,90	800-721	RTS 18/ II
18	722181244RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 20 mm, d 18 mm	m	65,00000	59,80	3 887,00	800-721	RTS 18/ II
19	722181244RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 20 mm, d 22 mm	m	127,00000	60,90	7 734,30	800-721	RTS 18/ II
20	722181244RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou polyetylenovou tkaninou, tloušťka stěny 20 mm, d 28 mm	m	24,00000	62,00	1 488,00	800-721	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 2	Ústřední vytápění
R: 02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	722182004R00	Montáž tepelné izolace potrubí samolepicí spoj nebo rychlouzávěr, přes DN 25 do DN 40	m	36,00000	80,00	2 880,00	800-721	RTS 18/II
22	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	327,00000	362,00	118 374,00	800-731	RTS 18/II
23	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	65,00000	426,00	27 690,00	800-731	RTS 18/II
24	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	127,00000	512,00	65 024,00	800-731	RTS 18/II
25	733163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	24,00000	772,00	18 528,00	800-731	RTS 18/II
26	733163106R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 35 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	30,00000	902,00	27 060,00	800-731	RTS 18/II
27	733163107R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 42 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	6,00000	1 296,00	7 776,00	800-731	RTS 18/II
28	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	573,00000	20,00	11 460,00	800-731	RTS 18/II
29	733190107R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných přes DN 32 do DN 40	m	6,00000	20,00	120,00	800-731	RTS 18/II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	2	Ústřední vytápění
R:	02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
30	2834 R	Pouzdro ze syntetického kaučuku 35/ 30 mm	m	13,19500	198,00	2 612,61		Vlastní
		13,0*1,015		13,19500				

31	631433203R	pouzdro potrubní minérální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	17,25500	66,00	1 138,83	SPCM	RTS 18/ II
		17,0*1,015		17,25500				

32	631433204R	pouzdro potrubní minérální vlákno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	6,09000	71,50	435,44	SPCM	RTS 18/ II
		6,0*1,015		6,09000				

33	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	t	0,56382	800,00	467,06	800-731	RTS 18/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	------------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

17,18, 19,20,22,23,24,25,26,27,30,31,32, :

Součet : 0,58382

0,58382

Díl: 734	Armatury					107 696,41		
34	734213123R00	Ventil odvzdušňovací, ruční, mosazný, PN 10, DN 15, včetně dodávky materiálu	kus	18,00000	113,00	2 034,00	800-731	RTS 18/ II
35	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu, Heimeier hlavice K 6000-00	kus	36,00000	333,00	11 988,00	800-731	RTS 18/ II
36	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	285,00	570,00	800-731	RTS 18/ II
37	734235124R00	Kohout kulový, mosazný, DN 32, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	382,00	1 528,00	800-731	RTS 18/ II
38	734235125R00	Kohout kulový, mosazný, DN 40, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	446,00	2 676,00	800-731	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 2	Ústřední vytápění
R: 02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
39	734245424R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 32, PN 12, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	426,00	426,00	800-731	RTS 18/ II
40	734245425R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 40, PN 12, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	523,00	523,00	800-731	RTS 18/ II
41	734266426R00	Sřoubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK	kus	28,00000	330,00	9 240,00	800-731	RTS 18/ II
42	734266446R00	Sřoubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK	kus	8,00000	701,00	5 608,00	800-731	RTS 18/ II
43	734266772R00	Sřoubení sverné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	72,00000	128,00	9 216,00	800-731	RTS 18/ II
44	734295321R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	6,00000	190,00	1 140,00	800-731	RTS 18/ II
45	734295214R00	Filtr mosazný, DN 32, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	327,00	327,00	800-731	RTS 18/ II
46	734415113R00	Teploměr s jínkou D 63 mm, T = 0 až 120°C, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	382,00	764,00	800-731	RTS 18/ II
47	734421160R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03322, D 100, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	404,00	1 212,00	800-731	RTS 18/ II
48	7341	Kalorimetrický měřič tepla DN 20, D+M	ks	8,00000	4 580,00	36 640,00		Vlastní
49	7342248	vyvažovací, DN 10 D+M	kus	9,00000	1 403,00	12 627,00		Vlastní
50	734224812 R00	Ventil vyvažovací DN 25 D+M	kus	1,00000	1 718,00	1 718,00		Vlastní
51	734294 R	Magnetický filtr DN 32+ odlučovač kalu	kus	1,00000	4 721,00	4 721,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O: 2	Ústřední vytápění
R: 02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	7342952 R	Směšovací armatury trojcestné DN 25 (kvs= 6,3) + servopohon	kus	1,00000	4 690,00	4 690,00		Vlastní
53	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,06051	800,00	48,41	800-731	RTS 18/ II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,49,50,51,52, :
Součet : 0,06051

141 790,57								
Díl: 735 Otopná tělesa								
54	735157263R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 700 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	1,00000	2 652,00	2 652,00	800-731	RTS 18/ II
55	735157264R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	4,00000	2 724,00	10 896,00	800-731	RTS 18/ II
56	735157266R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1000 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	9,00000	3 016,00	27 144,00	800-731	RTS 18/ II
57	735157267R00	Otopná tělesa panelová počet desek 1, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 1100 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	4,00000	3 088,00	12 352,00	800-731	RTS 18/ II
58	735157560R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 400 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	1,00000	3 208,00	3 208,00	800-731	RTS 18/ II
59	735157561R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přídavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 500 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná včetně dodávk materiálu	kus	1,00000	3 376,00	3 376,00	800-731	RTS 18/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	18/2019	Chodová Planá - novostavba seniorských bytů
O:	2	Ústřední vytápění
R:	02	Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	735157564R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 1, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálů	kus	6,00000	3 520,00	21 120,00	800-731	RTS 18/ II
61	735157664R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 800 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálů	kus	2,00000	3 616,00	7 232,00	800-731	RTS 18/ II
62	735171335R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1820 mm, šířka 750 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 9,7 l	kus	8,00000	3 950,00	31 600,00	800-731	RTS 18/ II
63	48451759.MR	příslušenství k topení sada pro kombinované vytápění, výkon tělesa 400 W	kus	8,00000	1 654,00	13 232,00	SPCM	RTS 17/ I
64	54132053R	regulátor teploty	kus	8,00000	1 048,00	8 384,00	SPCM	RTS 18/ II
65	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	t	0,74321	800,00	594,57	800-731	RTS 18/ II
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 54,55,56,57,58,59,60,61,62. : Součet : 0,74321								
0,74321								
687 027.45								

SENIORSKÉ BYTY OBJEKT SO 01 + SO 02

Investor: MĚSTYS CHODOVÁ PLANÁ

Elektroinstalace

Výkaz výměr

Název	jedn.	množství	jedn.cena	celk.cena
Silnoproudá elektroinstalace				
MATERIÁL/MONTÁŽ				
trubka KPOFLEX Typ 150 R=150mm (PO)	m	15,00	151,30	2 270
trubka KPOFLEX Typ 40 R=40mm (PO)	m	200,00	55,90	11 180
trubka oheb.el.inst. typ 23 R=23mm (PO)	m	200,00	40,90	8 180
trubka oheb.el.inst. typ 23 R=16mm (PO)	m	200,00	35,60	7 120
krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	300,00	37,90	11 370
krab.odboč.s víčkem.svor.(1903;KR 68) kruh.vč.zap.	ks	100,00	180,50	18 050
CYKY-CYKYm 4Bx35 mm2 750V (PU)	m	10,00	381,80	3 818
CYKY-CYKYm 5Cx6 mm2 750V (PU)	m	300,00	96,50	28 950
CYKY-CYKYm 3Cx6 mm2 750V (PU)	m	200,00	69,10	13 820
CYKY-CYKYm 5Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	120,00	55,90	6 708
CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	2 985,00	43,50	129 848
CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	2 658,00	36,60	97 283
CYKY-CYKYm 3Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	400,00	36,60	14 640
CYKY-CYKYm 2Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	250,00	34,60	8 650
CY 6 mm2 750V (PU), zž	m	175,00	38,00	6 650
spín.nást.prost.obyč. 1-pólový - řazení 1	ks	30,00	175,30	5 259
sériový přepínač - řazení 5 nást.prost.obyč.	ks	16,00	216,50	3 464
přepínač - řazení 6 nást.prost.obyč.	ks	16,00	188,10	3 010
přepínač - řazení 7 nást.prost.obyč.	ks	4,00	231,00	924
pohybové čidlo vnitřní	ks	12,00	601,60	7 219
zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z .	ks	168,00	230,20	38 674
zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z .+ svodič p.	ks	10,00	528,80	5 288
krabice sporáková 3f	ks	8,00	157,60	1 261
zás.polozap./zapuštěné 16A/400V	ks	1,00	472,90	473
tlačítko zvonkové	ks	8,00	204,10	1 633
TLAČÍTKO TOTAL STOP POŽÁRNÍ	ks	1,00	637,50	638
SLABOPROUDÉ ROZVODY				
měření sítě	hod	4,00	800,00	3 200
dokumentace skut.provedení	hod	10,00	450,00	4 500
ROZVADĚČ DATOVÝ STOJANOVÝ RMA-32-D66-BAX-A1.(mist. 1.09)	ks	1,00	15 400,00	15 400
NAPÁJECÍ LIŠTA 8x230V+SVODIČ	ks	1,00	825,00	825
PATCH PANEL 24p Cat 6UTP 3x8P, LSA10	ks	2,00	2 750,00	5 500
krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	20,00	37,90	758
UTP Cat.6	m	1 750,00	33,00	57 750
zás. Datová 2xRJ45, Cat.6	ks	10,00	462,00	4 620
zásuvka STA KONCOVÁ	ks	10,00	440,00	4 400
koaxiální kabel	m	550,00	34,00	18 700
trubka oheb.el.inst. typ 23 R=16mm (PO)	m	400,00	40,90	16 360
SVÍTIDLA A VO				
sv. MODUS PL5000L2W2/ND	ks	3,00	1 705,70	5 117
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				

sv. MODUS BRS3KO300V1/ND	ks	59,00	826,50	48 764
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
sv. MODUS BRB3KO300V1/ND	ks	3,00	1 011,30	3 034
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
sv. MODUS BRS3KO300V1/ND	ks	1,00	1 311,80	1 312
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
sv. MODUS BRB3KO300V1/ND	ks	8,00	654,00	5 232
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
sv. MODUS OZNECL1WC3SAPTCL-NOUZOVÉ	ks	5,00	769,80	3 849
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
stožár sadový ocelový bezpaticový do 6m	ks	6,00	3 106,50	18 639
elektrovýzbroj stožáru pro 1 okruh	ks	6,00	849,70	5 098
fólie výstražná PVC šířka 33cm	m	200,00	8,00	1 600
pouzdrový základ pro stožár VO v trase 250x1500	ks	6,00	700,00	4 200
sv. MODUS STL4000C/ND	ks	6,00	2 805,90	16 835
„zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení“				
Součet				682 070

HROMOSVOD

MONTÁŽ

uzem. v zemi FeZn 30/4, včetně svorek a propoj. konstrukce	m	127,00	28,10	3 569
FeZn 10mm, včetně izolace (napojení svodů)	m	230,00	45,50	10 465
svodové vodiče AlMgSi 8mm ² vč. ukotvení na podpěry	m	198,00	120,00	23 760
svorky hromosvodové do 2 šroubů	ks	100,00	92,90	9 290
svorky hromosvodové nad 2 šrouby	ks	20,00	130,00	2 600
tvárování montážního dílu-pom.jímače, ochran. trubky, izolace sv	ks	18,00	40,00	720
podpěra svislého vedení s příchýtkou do zdi	ks	52,00	35,00	1 820
podpěra vedení pro střechní/atiku	ks	120,00	35,00	4 200

MATERIÁL

pomocný jímač do délky 1,5m	ks	8,00	278,00	2 224
AlMgSi 8mm	m	198,00	13,50	2 673
FeZn 30/4	m	127,00	30,30	3 848
FeZn 10mm, včetně izolace (napojení svodů)	m	230,00	19,80	4 554
podpěra svislého vedení s příchýtkou do zdi	ks	52,00	18,90	983
podpěra vedení pro střechní/atiku	ks	120,00	13,10	1 572
svorka S0	ks	10,00	13,90	139
svorka SZ	ks	10,00	32,10	321
svorka SS, SU	ks	100,00	11,10	1 110

Součet				73 848
---------------	--	--	--	---------------

DODÁVKY včetně montáže

autonomní detektor kouře	ks	8,00	238,80	1 910
rozvaděč RE	ks	1,00	83 083,00	83 083
rozvaděč RH/RS	ks	1,00	11 333,00	11 333
rozvaděč RO	ks	8,00	10 262,00	82 096
HLAVNÍ POTENC. PŘÍPOJNICE	ks	1,00	318,00	318
DOMÁCÍ VIDEOTELEFON PRO 8 ÚČASTNÍKŮ+EL. ZÁMEK	SADA	1,00	54 227,00	54 227
ZAŘÍZENÍ PRO PŘÍJEM STA POZEMNÍ A SATELIT	SADA	1,00	27 500,00	27 500
Součet				260 467

HZS

výkopové práce pro rozvody VO	m	200,00	120,00	24 000
-------------------------------	---	--------	--------	--------

105

revize elektro	hod	40,00	500,00	20 000
dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	5 000,00	5 000
podružný materiál, prořez	%	5,00	5 000,00	25 000
sekání, průrazy, odvoz sutí	hod	75,00	400,00	30 000
Součet				104 000

Celkový součet bez DPH				1 120 385
-------------------------------	--	--	--	------------------

Vypracoval: Ing.M. Křístek 10.02.2021

"*) V případě, že tato zadávací dokumentace obsahuje technické podmínky stanovené prostřednictvím přímého, nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele, nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení."



Pojistní smlouva č. 1690397914

Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B1464,
člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,
kterou zastupuje
Ing. Miro Rathouský, specialista korporátního obchodu, útvar korporátní a průmyslové pojištění
(dále jen „pojišťovna“)

a

BKV Stavební společnost s.r.o.

Příměstská 630, 348 02 Bor, Česká republika, IČO 147 04 641
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, spisová značka C224,
kterou zastupuje Miroslav Votava, jednatel
(dále jen pojistník)

uzavřeli tuto rámcovou pojistnou smlouvu o pojištění stavebním a montážním
(dále jen pojistná smlouva)

Korespondenční adresy

Pojišťovna: Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 123, 140 21 Praha 4, Česká republika
Pojistník: je shodná s adresou pojistníka

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro stavební a montážní pojištění VPPSM-P-01/2020 (dále také jen VPPSM-P) na které tato pojistná smlouva odkazuje a dále smluvními ujednáními.
- 1.2 Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.
- 1.3 Pojištěnými z této pojistné smlouvy jsou v souladu s článkem 5 VPPSM-P pojištník a všichni dodavatelé a subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo z této pojistné smlouvy, v rozsahu jejich činností při budování díla.
- 1.4 Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je dle čl. 6 VPPSM-P pojištěný

2. Předměty pojištění

2.1. Budovaná díla

Sjednává se pojištění všech budovaných stavebních děl a montážních děl, která jsou v době platnosti této smlouvy realizována pojištěným dodavatelem a pro která byla sjednána písemná smlouva o provedení budovaného díla se zadavatelem provedení díla a dále díla budovaná ve vlastní režii pojištěného (např. vykoupené objekty nebo jejich části k rekonstrukci), pokud jejich hodnota nepřesáhne částku **30.000.000,- Kč** pro jednotlivé budované dílo.

Pojištění se však nevztahuje na budovaná díla prováděná pod zemským povrchem, mosty a viadukty a stavby přehrad.

2.2. Místo pojištění

Místem pojištění jsou všechna staveniště nebo místa montáže na území **České republiky** sloužící pro budování jednotlivých stavebních nebo montážních děl pojištěných touto smlouvou.

Poškození, zničení nebo odcizení předmětů pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží při dopravě na místa pojištění a mezi místy pojištění různých budovaných děl není pojištěno.

3. ČÁST I - Pojištění věcí

Uzavírá se pojištění věcí dle VPPSM-P Části I.

3.1. Předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

V souladu s ustanovením čl. 9 VPPSM-P se pojištění dle této pojistné smlouvy vztahuje na předměty pojištění uvedené v následující tabulce. Zároveň jsou pro jednotlivé předměty pojištění sjednány uvedené pojistné částky a spoluúčasti, pokud není dále uvedeno jinak.

Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
Budovaná díla	do 30.000.000,-Kč	10.000,-Kč
Pojištění nákladu na demolicí, vyklizení a odvoz sutí (dle EP 025*)	500.000,-Kč	10.000,-Kč
Stávající majetek (dle EP 119 *)	500.000,-Kč	10.000,-Kč

Pojištění odcizení dle EP055 *)

viz bod 4.2.
smlouvy 10.000,-Kč

*) *pojištění 1. rizika ve smyslu čl. 11 bodu 4 VPPSM-P. Pojistnou částkou se rozumí limit plnění pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.*

Je-li v rámci jedné pojistné události plněno z více předmětů pojištění, podílí se pojištěný na pojistném plnění pouze jednou spoluúčastí, a to nejvyšší sjednanou pro tyto předměty pojištění.

3.2. Doložky

Pro toto pojištění se ujednávají následující doložky, a pokud je níže uvedeno, pojištění se sjednává pro příslušnou doložku s jejím parametrem, limitem pojistného plnění a spoluúčastí.

Doložka	Parametr doložky	Spoluúčast
EP 025- Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí	limit pojistného plnění	10.000,-Kč
EP055 - Pojištění odcizení	limit pojistného plnění	10.000,-Kč
EP112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže		
EP110- Doložka pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou		
EP119 – Stávající majetek	limit pojistného plnění	10.000,-Kč

3.3. Limity pojistného plnění

Pro pojistné události vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity pojistného plnění ve smyslu čl. 11 bodu 5 VPPSM-P a spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
Povodeň nebo záplava	7.000.000,-Kč	10.000,-Kč
Vichřice nebo krupobití	7.000.000,-Kč	10.000,-Kč
Sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, zemětřesení	7.000.000,-Kč	10.000,-Kč
Pojištění odcizení dle EP055	300.000,-Kč	10.000,-Kč

3.4. Zvláštní ujednání

3.4.1. Připojištění předaných bytových domů

Dále se ujednává, že po zániku pojištění stavebního díla podle článku 3, bodu 3 až 5 VPPSM - P pokračuje pojištění pojištěním dokončených a předaných bytových domů včetně souvisejících nebytových prostor pro případ jejich poškození nebo zničení živelní událostí.

Pojištění těchto předaných domů se vztahuje pouze na bytové jednotky nebo související nebytové prostory včetně příslušného podílu na společných částech domu (dále jen bytové jednotky), které zůstávají ve vlastnictví pojištěného.

Pojištění jednotlivých bytových jednotek končí dnem počátku účinnosti smlouvy o prodeji bytové jednotky, nejpozději však uplynutím 5 měsíců od data zániku pojištění stavebního díla podle článku 3, bodu 3 až 5 DPPSM-P.

3.4.2. Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou

Ujednává se, že pojištění věcí se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

4. Textace doložek

4.1. EP025 – Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

Ujednává se, že se odchýlí od článku 12 bodu 9 VPPSM-P pojištění věcí vztahuje i na úhradu nezbytných nákladů na vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí budovaného díla, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu uložišti a za jejich uložení nebo zničení.

Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

4.2. EP055 – Pojištění odcizení

1. Ujednává se, že se pojištění vztahuje na:

a) odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo;

b) odcizení předmětu pojištění loupeží

avšak pouze do příslušných limitů pojistného plnění podle splnění níže uvedeného zabezpečení.

Dále se ujednává, že pojištění se vztahuje na odcizení, pokud pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený prostor na volném prostranství. Pojistné plnění bude poskytnuto do limitů pojistného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětů pojištění v době pojistné události.3.

Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojistné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:

a) 100 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo dózickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;

- b) 250 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoukřídle dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří;

Nebo jedná-li se o sekční vrata budou tato vrata buď uzamčena zámkem dodávaným k těmto vratům (u ručně otevíratelných vrat) a nebo budou uzavřena pomocí elektropohonu těchto vrat jehož mechanismus brání otevření vrat bez použití zjevného násilí,

- c) 500 000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykacím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přídavným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámečků z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo bezpečnostní dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoukřídle dveře, musí být tyto dále opatřeny zabezpečením proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výlohy tohoto prostoru, jejichž dolní části jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zasklením nebo mříží nebo roletou;
- d) 1 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- e) 5 000 000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale stráženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. b) a c) tohoto ujednání, lze tyto zámkové nahradit minimálně 2 bezpečnostními visacími zámkami.

4. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojistné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:

- a) 50 000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
- b) 250 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou;
- c) 500 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- d) 1 000 000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je stráženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

5. Odcizením krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- a) do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání, nebo
- b) místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.

6. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění odcizení předmětu pojištění, je stanovena ve výši limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.

Výklad pojmů:

1. **Bezpečnostní cylindrickou vložkou** se rozumí cylindrická vložka, která je instalovaná do bezpečnostního zadlabacího zámku a která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3, včetně odolnosti proti nedestruktivní metodě bumping – BumpKeys (dále jen „odolnost proti metodě BK“).
2. **Bezpečnostní dvevní závorou** se rozumí dvevní závora, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.
3. **Bezpečnostním kováním** se rozumí kování, které splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Chrání především cylindrickou vložku před rozlomením a nesmí být demontovatelné z vnější strany dveří.
4. **Bezpečnostním uzamykacím systémem** se rozumí komplet tvořený bezpečnostním zadlabacím stavebním zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním. Tyto komponenty musí splňovat, požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3. Cylindrická vložka má odolnost proti metodě BK.
5. **Bezpečnostním visacím zámkem** se rozumí visací zámek, který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK, nebo takový bezpečnostní visací zámek, který je především odolný proti vyhatání a je opatřen třmenem HARDENED o průměru min. 8 mm a má odolnost proti metodě BK. Petlice a oka, jimiž prochází třmen visacího zámku, musí mít mechanickou odolnost minimálně stejnou jako třmen bezpečnostního visacího zámku a nesmí být z venkovní strany demontovatelná.
6. **Bezpečnostním zasklením** se rozumí zasklení (např. vrstveným sklem nebo sklem s bezpečnostní fólií), které splňuje požadavky příslušné normy minimálně ve třídě odolnosti PIA.
7. **Krátkou palnou zbraní** se rozumí pistole nebo revolver.
8. **Kvalifikovanou ostrahou** se rozumí ostraha, která musí:
 - a) být fyzicky zdatná - zdravotně způsobilá a k tomuto výkonu řádně proškolená a poučená;
 - b) být prováděna tak, aby v případě vícečlenné ostrahy byl jeden člen trvale na stálém místě ostrahy (vrátnice, hlavní stanoviště ostrahy);
 - c) být vybavena spojovací technikou tak, aby při provádění pochůzek byli jednotliví členové ostrahy ve spojení. Dále musí být ostraha vybavena takovou spojovací technikou, aby mohla bezodkladně přivolat policii či jinou obdobnou pomoc v případě zjištění krádeže vloupáním nebo v případě loupeže;
 - d) provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzamčení budov;
 - e) provádět pochůzky podle knihy pochůzek (záleží na velikosti, členitosti, rizikovosti atd. strážného objektu) nejméně však 1× za 60 minut;
 - f) každou pochůzku zapsat do knihy pochůzek s uvedením času pochůzky nebo jiným prokazatelným způsobem vést evidenci a případné zjištěné závady zapsat do knihy závad apod.;
 - g) být kontrolována jmenovitě určeným zaměstnancem klienta, který bude kontrolovat výkon a kvalitu prováděné ostrahy, včetně kontroly všech záznamů.
9. **Mříží** se rozumí mříž, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková mříž, jejíž ocelové prvky (pruty) jsou z plného materiálu o průřezu minimálně 1 cm². Velikost ok musí být maximálně 25 × 15 cm (nebo obdobná s plochou oka max. 400 cm²). Mříž musí být dostatečně tuhá (např. svařenec) a musí být z vnější strany pevně, nerozebíratelným způsobem, ukotvena (zazděna, zabetonována,

přípevněna apod.) nebo uzamčena bezpečnostními visacími zámky v závislosti na velikosti mříže, minimálně však ve čtyřech bodech (kotveních). Za mříž se též považuje mříž vyrobená z jiného materiálu a jinou technologií, která však vykazuje minimálně stejnou mechanickou odolnost proti krádeži vloupáním jako mříž výše definovaná v tomto bodě. Mříž lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).

10. Oplocením se rozumí oplocení, které má ve všech místech požadovanou min. výšku (tzn. i v místech, kde oplocením prochází po povrchu vedené potrubí apod.). Oplocení musí zabraňovat volnému vstupu, snadnému prolomení nebo podlezení.

11. Plnými dveřmi se rozumí dveře, které mají pevnou konstrukci (dřevo, plast, kov apod.) a které vykazují minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké otočné s polodrážkou, plné jednokřídlé o tloušťce min. 40 mm (rám – jehličnaté řezivo; výplň – papírová voština neztužená; plášť dřevovláknitá deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm).

12. Přídavným bezpečnostním zámkem se rozumí další zámek, kterým jsou dveře uzamčeny a který splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 3, resp. 3 a má odolnost proti metodě BK.

13. Roletou se rozumí roleta, která splňuje požadavky příslušné normy minimálně v bezpečnostní třídě RC 2, resp. 2, nebo taková roleta, kterou lze z venkovní (vnější) strany demontovat pouze hrubým násilím kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod.).

14. Služebním psem se rozumí pes určený a vycvičený ke strážní službě, který musí absolvovat příslušné zkoušky, o jejichž vykonání musí být vedena písemná evidence.

15. Uzamčeným prostorem se rozumí budova, jiná stavba nebo místnost uzamčená zámkem a řádně zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako plné dveře. Stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 15 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo oken a dveří jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo oken a dveří) místností. Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

Pro účely tohoto pojištění se za Uzamčený prostor považuje též **klasická stavební buňka, celokovová masivní buňka, celokovový kontejner nebo kovosklad**. pro zajištění oken a dveří platí standardní výše uvedená ujednání.

16. Zabezpečením proti vyháčkování se rozumí zařízení zabraňující odjištění zástrčí pevné poloviny dvoukřídlých dveří, např. jejich uzamčením, přišroubováním nebo překrytím. Zástrče je možné odjistit pouze po otevření pohyblivého dveřního křídla.

17. Zábranou proti vysazení a vyražení se rozumí zařízení, které zabraňuje nadzvednutí dveřního křídla a jeho vysazení ze závěsů a dále vyražení dveřního křídla na straně závěsů.

18. Tam, kde je v textu uvedeno „příslušné normy“, rozumí se tím platné technické normy, tj. pro:

- body 1, 2, 3, 4, 5, 9, 12, 13 a 15 tohoto článku norma ČSN EN 1627:2012 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace;
- bod 6 tohoto článku norma ČSN EN 356 Sklo ve stavebnictví – bezpečnostní zasklení – Zkoušení

a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku;

19. Bezpečnostní třída výrobků zabezpečujících předměty pojištění podle výše citovaných norem se prokazuje u bezpečnostních dveří, zámku s bezpečnostní cylindrickou vložkou, přídavného bezpečnostního zámku, bezpečnostního uzamykacího systému, bezpečnostní dveřní dvoustanné závory, rolety, mříže, bezpečnostního visacího zámku, trezoru

a bezpečnostního zasklení především certifikátem shody vydaným akreditovaným certifikačním orgánem k certifikaci výrobků.

Všechny konstrukční prvky, systémy nebo zařízení zabezpečení musí být v době pojistné události funkční a jejich montáž musí být provedena podle návodu k montáži, příslušných norem nebo v souladu s pokyny výrobce.

4.3. **EP110 – Doložka pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou**

Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného povodní nebo záplavou nebo povětrnostními srážkami jen v těch případech, jestliže byla dodržena dostatečná bezpečnostní opatření při zpracování projektové dokumentace a při vlastní realizaci budovaného díla.

Dodržením dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v tomto zvláštním ujednání provedení takových technických zařízení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění vodou, jejíž hladina nepřesáhne úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně. Dále se přiměřenými bezpečnostními opatřeními rozumí, že pro místo pojištění a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Ujednává se, že oprávněná osoba je dále povinna udržovat místo pojištění a navržená zařízení ve stavu umožňující plynulý průtok a odtok vody. Mělo-li porušení této povinnosti podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

4.4. **EP112 – Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi nebo místě montáže**

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za škodu nebo odpovědnostní nárok přímo nebo nepřímo způsobené požárem jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost realizovat případná opatření k zajištění požární bezpečnosti staveniště nebo místa montáže v rozsahu, který stanoví expert pojišťovny na základě rizikové prohlídky. Tato opatření budou odpovídat požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti.

Na staveništi a místě montáže budou provedena následující bezpečnostní opatření k zajištění požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni rozestavěnosti:

1. Obecně:

- a) před zahájením jakéhokoli skladování nebo stavební či montážní činnosti na místě pojištění je povinnost vypracovat Plán požární bezpečnosti staveniště, který bude zahrnovat podrobné údaje o zaměstnancích, organizaci a odpovědnostech, a obecná ustanovení požární prevence, zjišťování požárů a hašení požárů;
- b) pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost revidovat a upravovat tento plán v pravidelných intervalech a kdykoli dojde v místě projektu k větším změnám;
- c) pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost dodržovat místní zákony a směrnice týkající se požární bezpečnosti.

2. Pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost zejména:

- a) zajistit, aby byli všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla obeznámeni s obsahem Plánu požární bezpečnosti staveniště a dostalo se jim školení ohledně používání hasicího zařízení;
- b) zajistit, aby byly pro požární účely dostupné zásoby vody pro místo pojištění v požadovaném tlaku a objemu;
- c) zajistit, aby byly rozmístěny hasicí přístroje (voda, pěna a oxid uhličitý) v odpovídajících počtech a na vhodných a určených místech;

- d) zajistit, aby byl stanoven postup při volání hasičů spolu se zachováním přiměřeného přístupu hasičů a jejich provozního zařízení na staveniště;
- e) zajistit, aby byl vyžadován na místě pojištění zákaz kouření, a to vyjma speciálně vyznačených a chráněných prostor;
- f) zajistit, aby byl přijat systém povolení k práci a byla přijata zvláštní protipožární opatření kdykoli se mají provádět práce za tepla (tj. práce zahrnující použití tepla, plynových lahví nebo obdobného pracovního vybavení);
- g) zajistit, aby bylo přijato opatření pro udržení čistoty na místě pojištění a pravidelně likvidovat odpad;
- h) zajistit, aby byla uplatňována opatření na zabezpečení proti hluku v noci, o víkendech a během období svátků;
- i) zajistit, aby nejméně jednou čtvrtletně byla přijata opatření na provedení kontroly, zda je veškeré požární zařízení v plně funkčním stavu a zda všichni pracovníci podílející se na výstavbě budovaného díla dodržují požadavky Plánu na požární bezpečnost staveniště;
- j) zajistit vedení a uchování příslušných administrativních systémů a záznamů, které se budou týkat všech výše uvedených podmínek (např. do požární knihy).

4.5. EP119 – Stávající majetek

- 1. Na základě článku 9 bodu 2 VPPSM-P se ujednává, že se pojištění věci vztahuje i na stávající majetek pro případ škody nastalé v přímé souvislosti s výstavbou budovaného díla.
- 2. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za škodu na stávajícím majetku pouze pod podmínkou, že před začátkem stavby byl stav tohoto majetku bezvadný, a že byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.
- 3. Pokud jde o škodu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpor nahradí pojišťovna oprávněné osobě pouze škodu, která vznikne následkem úplného nebo částečného zřícení stávajícího majetku, nikoli však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu stávajícího majetku, ani neohrožuje jeho uživatele.
- 4. Pojišťovna neposkytne pojistné plnění za
 - a) škodu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební nebo montážní práce nebo způsob jejího provádění,
 - b) náklady na zábranu škod nebo opatření na jejich snížení na nejmenší míru.
- 5. Pro náklady v rozsahu této doložky se ujednává limit pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě.

5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 28.6. 2020 do 27.6. 2021, tj. na dobu 12 měsíců (jeden pojistný rok).

6. Výše pojistného a ročního obrátu

- 6.1. Ujednává se, že celkové pojistné se stanoví jako 1,14 a pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění, tj. jeden pojistný rok.
- 6.2. Dále se ujednává, že záloha na pojistném se stanoví jako 1,14 promile ze 100% předpokládaných výkonů pro díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění.
- 6.3. Předpokládaný roční obrát za díla pojištěná touto smlouvou činí 60.000.000,- Kč. Z takto stanoveného předpokládaného ročního obrátu činí zálohové pojistné 68.400,- Kč.

7. Zúčtování pojistného a podpojištění

- 7.1. Ujednává se, že do 30 dnů po ukončení pojistného roku provedou smluvní strany zúčtování pojistného podle skutečné hodnoty vykázaných výkonů za díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění.
- 7.2. Ujednává se, že pokud pojistník splní ujednání uvedená v bodě 8.1., pojišťovna neuplatní právo na podpojištění.

8. Splatnost pojistného

- 8.1. Ujednává se, že zálohové pojistné bude hrazeno, na účet pojišťovny č. 19-2766110237/0100, variabilní symbol 1690397914 konstantní symbol 3558, ve dvou splátkách po 34.200,-Kč k datu 10.7. 2020 a k 28.12.2020.

Doplatek pojistného stanovený na základě zúčtování podle bodu 8.1. této smlouvy bude uhrazen do 30 dnů po skončeném zúčtování pojistného.

- 8.2. Ujednává se, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.
- 8.3. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.
- 8.4. Dlužné pojistné má pojistník povinnost hradit na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle čl. 26 VPPSM-P.
- 9.2. Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné osoby. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- 9.3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- 9.4. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 9.5. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 9.6. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí www.coi.cz.

- 9.7. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- pojistné podmínky dle bodu 1.1 pojistné smlouvy,
 - informační dokument o pojistném produktu,
 - stručnou informaci o zpracování osobních údajů
 - předsmělní informace
- 9.8. Pojistník souhlasí s tím, aby pojišťovna použila informace uvedené v této pojistné smlouvě pro svou referenční listinu.
- 9.9. Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a očíslovanými dodatky.
- 9.10. Všechny smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 9.11. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.

Přílohy pojistné smlouvy:

Pojistné podmínky VPPSM-P uvedené v bodu 1.1 této pojistné smlouvy (pouze v originálu pro pojistníka)

Informační dokument o pojistném produktu (pouze v originálu pro pojistníka)

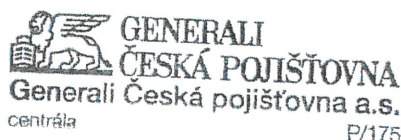
Stručná informace o zpracování osobních údajů (pouze v originálu pro pojistníka)

Předsmělní informace (pouze v originálu pro pojistníka)

V Plzni dne

2020

V Plzni dne 5.6. 2020



Miroslav Votava
jednatel

Podpis (a razítko) pojistníka

BKV Stavební společnost s.r.o.
Přemyslská 630
348 02 Bor

Podpis (a razítko) pojišťovny

